

VERBALE nr. 1 – SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Oggetto: PROCEDURA APERTA per L’AFFIDAMENTO dei LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO alle NORMATIVE ANTISISMICHE e di PREVENZIONE INCENDI per l’AULA MAGNA del COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE a SIENA. CUP: B66E18000460006 - CIG: 74774055CE.

Il giorno 5 Giugno 2018 alle ore 09:00 presso il Palazzo del Rettorato è presente l’Ing. Massimiliano Pagni, Responsabile Unico del Procedimento della procedura richiamata in oggetto, per l’apertura della documentazione amministrativa presentata in risposta alla procedura di gara effettuata ai sensi degli artt. 60 del D. Lgs. 50/2016 tramite procedura aperta sulla base di un progetto esecutivo con l’indicazione delle prescrizioni, delle condizioni e dei requisiti tecnici inderogabili, redatti dalla Stazione Appaltante e posti a base di gara, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Sono altresì presenti in supporto al RUP, l’Avv. Vittorio Miniero consulente legale, il Progettista Arch. Fabio Alderotti delle opere architettoniche accompagnato dalla collaboratrice Arch. Elena Bartali, Geom. Giada Ciani testimone e la Dr.ssa Geol. Lorenza Sorrentino segretaria verbalizzante.

Non risulta presente nessuno per le imprese concorrenti.

Si evidenzia che la scadenza delle offerte come da Pubblicazione era stata fissata per le ore 12:00 del 4 giugno 2018. Gli Operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura in oggetto entro i termini di cui sopra sono stati due:

- ATI – ITI IMPRESA GENERALE S.P.A (Mandataria) e GEC-AL SERRAMENTI SRL (Mandante) - Prot. 83608 –IX/2;
- Costituenda R.T.I. - C.I.T.I.S. Soc. Coop. arl, E.A.C.O.S. Soc. Coop., CO.ME.A Soc. Coop. – Prot. 83652 – IX/2.

Non risultano plichi pervenuti tardivamente.

Non si rileva alcun difetto nei plichi presentati da entrambe le concorrenti.

Alle ore 09:15 il RUP procede all’esame della documentazione amministrativa degli operatori economici di cui sopra in ordine di presentazione di offerta, iniziando dalla ATI costituita tra l’ITI IMPRESA GENERALE S.P.A (Mandataria) e GEC-AL SERRAMENTI SRL (Mandante).

Il plico “generale” contiene i tre plichi sigillati e controfirmati su entrambi i lembi di chiusura, Documentazione Amministrativa (Busta n. 1), Documentazione Tecnica (Busta n. 2) ed Offerta Economica (Busta n. 3).

Si procede ad aprire la Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa al cui interno sono presenti 3 gruppi di documenti, “generale”, “documentazione mandante”, “documentazione sub-appaltatori”.

Tra i documenti “generali” sono presenti l’impegno a costituire ATI sottoscritta da entrambe le società firmata, nella quale risulta mandataria ITI IMPRESA GENERALE S.P.A. e che eseguirà le opere della OG1 per il 100% e la cat. OG11 per il 100% e Cat. OS7 per il 100% e delega la società GEC-AL SERRAMENTI SRL mandante per quanto riguarda la Cat. OS18B al 100%.

Presente pagamento ANAC.

Il controllo sulle attestazioni SOA dichiarate risultano conformi a quanto richiesto per categoria, classe e importi, il PASSOE è conforme.

Il RUP rileva che la Cauzione Provvisoria dell’Ati ITI IMPRESA GENERALE S.P.A. - GECAL SERRAMENTI SRL non è conforme al nuovo decreto ministeriale n.31 del 19 febbraio 2018, ma è stata emessa ancora conformemente al vecchio decreto ministeriale n.123 del 12 marzo 2004.

Il RUP rileva, tuttavia, che il testo della Polizza, redatta conformemente al D.M. del 2004, completato con le clausole aggiunte in appendice alla polizza adeguatamente sottoscritte da tutte le parti, aggiornato ai riferimenti normativi odierni oggi vigenti, risulta perfettamente conforme al contenuto di quanto prescritto dal Decreto 31/2018 attualmente vigente.

Di conseguenza la cauzione provvisoria presentata dall'ATI, seppure basata sul previgente Decreto Ministeriale, appare perfettamente coerente con l'attuale dettato normativo vigente ed in grado di garantire adeguatamente la committente.

I DGUE presentati con firma digitale da entrambe le Società partecipanti ATI anche in formato cartaceo è conforme.

Documentazione presentata sui Modelli A1 e B relativa alla mandate sono conformi.

Presentata documentazione sulle Società Sub-appaltatrici il cui contenuto modelli A1 e B correttamente compilati.

Si procede ad aprire la Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa del Costituendo R.T.I. - CITIS Soc. Coop., E.A.C.O.S. Soc. Coop. arl, CO.ME.A Soc. Coop. presente nel plico "generale" che contiene anche la Documentazione Tecnica (Busta n. 2) ed Offerta Economica (Busta n. 3); i tre plichi sono sigillati e controfirmati su entrambi i lembi di chiusura.

Tra i documenti "generali" (Busta n. 1) sono presenti l'impegno a costituire RTI sottoscritta da entrambe le società firmata, nella quale risulta mandataria CITIS Soc. Coop. che eseguirà le opere della Cat. OG1 per il 51% e per la cat. OG11 per il 100%. La mandante E.A.COS. Soc. Coop. arl eseguirà la OG1 per il 49% e la Cat. OS7 per il 100%. La Società mandante CO.ME.A. Soc. Coop. eseguirà la Cat. OS18B al 100%.

Presente pagamento ANAC.

Il controllo sulle attestazioni SOA risultano conformi a quanto richiesto per categoria, classe e importi, come pure PASSOE.

La Cauzione provvisoria calcolata sull'importo a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza. I DGUE presentati con firma digitale dalle singole Società partecipanti RTI in formato digitale sono conformi.

I Modelli A1 e B presentati dalla mandante sono conformi.

Presente dichiarazione di sub-appaltare.

La regolarità e la completezza della documentazione richiesta è stata verificata come sopra descritto e risulta corretta, pertanto entrambi gli operatori economici risultano ammessi alla fase successiva della procedura.

Il RUP dispone che tutte le buste siano custodite nella cassaforte posta nell'ufficio dello stesso.

La seduta di gara si conclude alle ore 11:10.

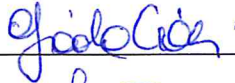
Siena, 5 giugno 2018

Ing. Massimiliano Pagni (RUP)



---

Geom. Giada Ciani (testimone)



---

Dott.ssa Geol. Lorenza Sorrentino (segretaria verbalizzante)



---