

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SIENA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80002070624202100001			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	REVISIONE INFESSI E CERNICIONI PALAZZO CENTRALE SAN NICCOLO'	1	150,000.00	150,000.00	150,000.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202100002			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	QUOTA PARTE IMPIANTO RILEVAZIONE INSEMI SAN MINIATO	1	336,000.00	336,000.00	336,000.00	672,000.00	1,680,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202100006			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	RIORGANIZZAZIONE SPAZI EDIFICI VARI	1	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202100010			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	ALLESTIMENTO LAB 3 SAN MINIATO	1	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202100016			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	01 - Nuova realizzazione	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	REALIZZAZIONE NUOVO COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE	1	3,248,973.11	4,017,885.25	15,493,295.00	0.00	22,760,153.36	0.00		0.00		
L80002070624202100017			2022	PAGNI MASSIMILIANO	Si	No				IT119	04 - Ristrutturazione	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	RIFACIMENTO COPERTURE PIANE SAN MINIATO	1	1,147,540.98	0.00	0.00	0.00	1,147,540.98	0.00		0.00		
L80002070624202200001			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REVISIONE INFESSI E CERNICIONI PALAZZINA RAM PIONTA AREZZO	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200002			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REVISIONE INFESSI E CERNICIONI CASERMA MAZZINI EX CARMINE	1	40,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200003			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SOSTITUZIONE RILEVATORI DI FUMO EDIFICI VARI	1	40,000.00	40,000.00	40,000.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200004			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	RIFACIMENTO MURO PERICOLOSA CERTOSA DI PONTIGNANO	1	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200005			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	NUOVE CENTRALI TERMICHE EDIFICI VARI	1	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200006			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI AUDIO VIDEO OBSOLETI EDIFICI VARI	1	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200007			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SOSTITUZIONE FANCOILI OBSOLETI - INSTALLAZIONE LAMPADINE GERMICHE UTA - POLO GIURIDICO E CENTRO DI CALCOLO	1	40,000.00	30,000.00	30,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200008			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	NUOVI GRUPPI FRIGO - EDIFICI VARI	1	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200009			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	QUOTA PARTE RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA UOMINI E RIFACIMENTO FACCIATA OROLOGIO - AREZZO	1	468,298.00	0.00	0.00	0.00	468,298.00	0.00		0.00		
L80002070624202200010			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	RIFACIMENTO SCANNAPRESSO A PROTEZIONE DELLA PARTE SOTTOSTRADA DEI LOCALI PALAZZO CENTRALE SAN NICCOLO'	1	250,000.00	250,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200011			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	RESTAURO INFERRIATA MONUMENTALE DEL COMPLESSO SAN NICCOLO' IN CONDOMINIO	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200012			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI DI TERZI	1	80,000.00	80,000.00	80,000.00	0.00	240,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200013			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	TRASFORMAZIONE IN ARCHIVIO DEL DEPOSITO DI ISOLA D'ARZIA	1	240,000.00	0.00	0.00	0.00	240,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200014			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	TRASFERIMENTO MATERIE BIBLIOTECARIE DALLA CRIPTA AI LOCALI EX SEMINARIO	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200015			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BANDINI PICCOLOMINI	1	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202200016			2022	PAGNI MASSIMILIANO	No	No				IT119	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO FUNAOLI MAZZI	1	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L80002070624202100003			2023	PAGNI MASSIMILIANO	Si	No				IT119	04 - Ristrutturazione	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	SOGLIO CARRABILE II e III LOTTO SAN MINIATO	1	0.00	150,000.00	150,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															8.730.812,09	7.243.886,25	16.379.296,00	672.000,00	33.025.992,34	0,00		0,00		

**Note:**  
(1) Numero intervento = "T" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica  
(3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016  
(6) indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
(7) indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PAGNI MASSIMILIANO

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. Traccia di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SIENA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80002070524202100001		REVISIONE INFISSI E CORNICIONI PALAZZO CENTRALE SAN NICCOLO'	PAGNI MASSIMILIANO	150,000.00	450,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202100002		QUOTA PARTE IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI SAN MINIATO	PAGNI MASSIMILIANO	336,000.00	1,680,000.00	ADN	1	No	No	1			
L80002070524202100006		RIORGANIZZAZIONE SPAZI EDIFICI VARI	PAGNI MASSIMILIANO	50,000.00	150,000.00	CPA	1	No	No	1			
L80002070524202100010		ALLESTIMENTO LAB 3 SAN MINIATO	PAGNI MASSIMILIANO	150,000.00	150,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202100016		REALIZZAZIONE NUOVO COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE	PAGNI MASSIMILIANO	3,248,973.11	22,760,153.36	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202100017		RIFACIMENTO COPERTURE PIANE SAN MINIATO	PAGNI MASSIMILIANO	1,147,540.98	1,147,540.98	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200001		REVISIONE INFISSI E CORNICIONI PALAZZINA RAM PIONTA AREZZO	PAGNI MASSIMILIANO	100,000.00	100,000.00	CPA	1	No	No	1			
L80002070524202200002		REVISIONE INFISSI E CORNICIONI CASERMA MAZZINI EX CARMINE	PAGNI MASSIMILIANO	40,000.00	40,000.00	CPA	1	No	No	1			
L80002070524202200003		SOSTITUZIONE RILEVATORI DI FUMO EDIFICI VARI	PAGNI MASSIMILIANO	40,000.00	120,000.00	ADN	1	No	No	1			
L80002070524202200004		RIFACIMENTO MURO PERICOLANTE CERTOSA DI PONTIGNANO	PAGNI MASSIMILIANO	150,000.00	150,000.00	CPA	1	No	No	1			
L80002070524202200005		NUOVE CENTRALI TERMICHE EDIFICI VARI	PAGNI MASSIMILIANO	40,000.00	80,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200006		SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI AUDIO VIDEO OBSOLETI EDIFICI VARI	PAGNI MASSIMILIANO	50,000.00	150,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200007		SOSTITUZIONE FANGCOIL OBSOLETI - INSTALLAZIONE LAMPADE GERMICIDE UTA - POLO GIURIDICO E CENTRO DI CALCOLO	PAGNI MASSIMILIANO	40,000.00	100,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200008		NUOVI GRUPPI FRIGO - EDIFICI VARI	PAGNI MASSIMILIANO	50,000.00	100,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200009		QUOTA PARTE RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA UOMINI E RIFACIMENTO FACCIATA OROLOGIO - AREZZO	PAGNI MASSIMILIANO	468,298.00	468,298.00	CPA	1	No	No	1			
L80002070524202200010		RIFACIMENTO SCANNAPOSSO A PROTEZIONE DELLA PARTE SOTTOSTRADA DEI LOCALI PALAZZO CENTRALE SAN NICCOLO'	PAGNI MASSIMILIANO	250,000.00	500,000.00	AMB	1	No	No	1			
L80002070524202200011		RESTAURO INFERRIATA MONUMENTALE DEL COMPLESSO SAN NICCOLO' IN CONDOMINIO CON USL	PAGNI MASSIMILIANO	50,000.00	50,000.00	CPA	1	No	No	1			
L80002070524202200012		MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI DI TERZI	PAGNI MASSIMILIANO	80,000.00	240,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200013		TRASFORMAZIONE IN ARCHIVIO DEL DEPOSITO DI ISOLA D'ARBIA	PAGNI MASSIMILIANO	240,000.00	240,000.00	ADN	1	No	No	1			
L80002070524202200014		TRASFERIMENTO MATERIALE BIBLIOGRAFICO DALLA CRIPTA AI LOCALI EX SEMINARIO	PAGNI MASSIMILIANO	50,000.00	50,000.00	MIS	1	No	No	1			
L80002070524202200015		RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BANIDINI-PICCOLOMINI	PAGNI MASSIMILIANO	1,000,000.00	2,000,000.00	VAB	1	No	Si	1			
L80002070524202200016		RISTRUTTURAZIONE PALAZZO FUNAIOLI-MAZZI	PAGNI MASSIMILIANO	1,000,000.00	2,000,000.00	CPA	1	No	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PAGNI MASSIMILIANO

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SIENA

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

PAGNI MASSIMILIANO

Note

(1) breve descrizione dei motivi