



DIVISIONE TECNICA

Art. 30 del D.Lgs 33/13

PATRIMONIO IMMOBILIARE

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Palazzo del Rettorato Via Banchi di Sotto nc. 55 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 2
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 8
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 9
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 20
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 21
Palazzetto Universitario Via S. Vigilio nc. 6 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 447 sub. 1
		Foglio 132 – P.Ila 447 sub. 4
		Foglio 132 – P.Ila. 447 sub. 5
Palazzo Bandini Piccolomini Via S. Bandini nc. 25 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 464 sub. 14 e p.Ila 465 sub. 9
Magazzino Via Lucherini nc. 12 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 465 sub. 8
Chiesa della Maddalena Via Pier Andrea Mattioli nc. 4a – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila M e p.Ila 438 sub. 3
		Foglio 134 – P.Ila 438 sub. 4
“Botanica” Via Mattioli nc. 4 – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila 433 sub. 2
Caserma Mazzini Ex Convento del Carmine - Pian dei Mantellini nc. 44 – Siena – Concessa in parte all’Amministrazione Provinciale di Siena (14/09/2021 – 13/09/2027)	Proprietà	Foglio 133 – P.Ila 251 sub. 1
Palazzo di San Galgano - Via Roma nc. 47 – Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 144 sub. 6 e p.Ila 145 sub. 2
		Foglio 135 – P.Ila 144 sub. 7 e p.Ila 145 sub. 1
		Foglio 135 – P.Ila 145 sub. 3
Ex Seminario - Piazza S. Francesco nc. 7 – Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 251 sub 3, p.Ile 252, 253 e 254
		Foglio 132 – P.Ila 251 sub 4

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Magazzino San Francesco (Ex Stalla) – Via dei Rossi snc	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 701
Palazzo Funaioli Mazzi – P.zza Manzoni nc. 6 - Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 296 sub. 7, 9, 10 e 11
Palazzo Funaioli Mazzi – P.zza Manzoni nc. 7 - Siena	Proprietà	Foglio 135 - P.Ila 293
Complesso Didattico - Via del Laterino nc. 6 – Siena	Proprietà – Diritto di Superficie	Foglio 67 – P.Ila 48
Serra Orto Botanico Via Pier Andrea Mattioli, 4 – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila 576
Palestra Scherma CUS - Via L. Banchi nc. 3 - Siena	Proprietà	Foglio 11 – P.Ila 98 sub. 12
Complesso Giuridico Politologico - Via Mattioli nc. 10 – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila 512
Palestra Polifunzionale CUS - Via L. Banchi nc. 3 – Siena	Proprietà	Foglio 11 - P.Ila 98 sub. 3 e 14
Impianti calcetto, Spogliatoi e Tensostruttura CUS - Via L. Banchi nc. 3 – Siena	Proprietà	Foglio 11 - P.Ila 98 sub. 7, 8, 9, 10 e 15
Polo Scientifico Universitario S. Miniato – Via A. Moro nc. 2 – Siena	Proprietà	Foglio 14 - P.Ila 1119 sub 6 e 7
Ex Lavanderia San Niccolò – Via Roma nc. 56 – Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 575 sub 5 e 6
Pionta Via L. Cittadini nc. 33 (Padiglione Donne) – Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ile 53 e 1612
Pionta Via L. Cittadini, 33 (Padiglione Uomini) - Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 73
Pionta Via L. Cittadini nc. 33 (Ex Segheria) – Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 1135
Pionta Via L. Cittadini nc. 33 (Palazzina Orologio) – Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 1128 sub. 4
		Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 1128 sub. 3 (Area Urbana)
Pionta Via L. Cittadini, 33 (Palazzina Ram) - Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 - P.Ila 51 sub. 3
		Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 51 sub. 4

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
College Santa Chiara - Via Valdimontone nc. 1 – Siena	Proprietà	Foglio 135 - P.IIa 264 sub. 3
Impianti sportivi – Loc. S. Miniato – Via A. Moro nc. 1	Proprietà	Foglio 14 – P.IIa 956 sub. 2 e 3
		Foglio 14 - P.IIa 956 sub. 1
Chiesa di S. Mustiola detta anche della “Rosa” – P.tta Silvio Gigli nc. 1 - Siena	Uso gratuito	foglio 134 – P.IIa L sub. 1
“Botanica” Via Mattioli, 4 – Siena	uso governativo	Foglio 134 – P.IIe 433 sub. 1, 501 e L sub. 2
“Botanica” Via Mattioli, 4 – Siena	In uso	foglio 134 – P.IIa L sub. 3
Via della Diana nc. 2 - Siena	Uso gratuito	Foglio 133 - P.IIa 961 sub. 4
Palazzo Centrale Strada Laterina nc. 8 – Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 - P.IIa 44
Museo Antartide “Felice Ippolito” - Strada Laterina nc. 8 – Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 – P.IIa. 45
Edificio Cartografia _ Strada Laterina nc. 8 - Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 - P.IIa 46
Edificio Ex Custode – Strada Laterina nc. 8 - Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 - Part. 47
Resede Complesso Laterino nc. 8 - Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 P.IIa 650 sub. 2
Aula Magna – Policlinico Santa Maria alle Scotte – Viale Bracci – Siena	Proprietà	Foglio 16 – P.IIa 10 sub. 17 (Cabina Elettrica)
		Foglio 16 – P.IIa 10 sub. 22 (Aula Magna, Laboratori e Servizi annessi), 20 e 12 (Resedi)

EX CONVENTO CLARISSE – Via Vinzaglio nc. 27 - Grosseto	comodato d'uso gratuito	Foglio 165 P.Ila 195 s. 15 e P.Ila 208 sub. 17, (AGGIORNAMENTO CATASTALE del 11/12/2019 da parte del Comune di GR) ex sub. 9 e 10 soppressi
Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
POLO UNIVERSITARIO GROSSETANO – Ex Osp. Misericordia – Via Aurelio Saffi nc. 11 – Grosseto	comodato d'uso gratuito	Fg. 165 Mappale 2000 (AGGIORNAMENTO CATASTALE in CORSO da parte del Comune di GR) – Noi OCCUPIAMO LA PORZIONE Foglio 165 P.Ila 195 s. 69 parte
BASTIONE FORTEZZA – Casette Cinquecentesche – Via Carlo Lorenzo Ginori nc. 43 - Grosseto	comodato d'uso gratuito	Unica u.i. Fg. 165 P.Ile 92, 93, 97, 99, 885 e 1126, di cui noi OCCUPIAMO SOLO la P.Ila 93
Terreno Località San Francesco - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ile 255, 383, 384, 385, 518, 621, 623, 626
Terreno Orto Botanico – Siena	Proprietà	Foglio 133 – P.Ila 488
		Foglio 134 – P.Ile 427, 450, 508, 530
Terreno Loc. Pontignano – Castelnuovo Berardenga (SI)	Proprietà	Foglio 49 – P.Ile 1, 5, 7, 10, 19, 25, 26, 27, 45, 46, 92, 101, 107, 194, 195, 196, 197, 201, 202, 203, 207, 209, 255, 258
		Foglio 37 – P.Ile 89, 90, 139, 141, 143, 144
Terreno Località Acquacalda	Proprietà	Foglio 11 – P.Ile 812, 1006, 1007
Terreno Ex Lavanderia San Niccolò – Via Roma nc. 56 – Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 670
Terreno Località Pionta - Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Foglio 122 – P.Ile 1614, 1616, 1617
Terreno Località Scotte - Siena	Proprietà	Foglio 16 – P.Ile 903, 907
		Foglio 4 – P.Ile. 56, 57, 62, 87, 90, 718, 720, 722, 779 (ex 55), 780 (ex 55_permuta), 781 (ex 89), 782 (ex 89_permuta), 287, 302.
Terreni Località Scotte – Siena – Convenzione Urbanistica Comune del 6.12.2022 – si tratta di “quote parte” della superficie complessiva di ciascuna particella la cui esatta definizione sarà stabilita solo al termine dei lavori di realizzazione del Nuovo Didattico Scotte.	Proprietà	Foglio 4 – P.Ile 53, 85, 86, 282, 291, 292, 294, 427, 679, 716, 719, 721, 723, 766, 783 (ex 301) e 784 (ex 301_permuta) - identificativi catastali saranno oggetto di successivo atto di ricognizione/frazionamento.
Terreni Località San Miniato - Siena	Proprietà	Foglio 14 - P.Ile 68, 69, 70, 110, 111, 112, 113, 126, 127, 128, 679, 690, 1039, 1041, 1043, 1045, 1048, 1059, 470, 471, 500

DIVISIONE TECNICA

		Foglio 14 – P.lle 71, 72, 91, 92, 94 , 122, 1037
Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Certosa di Pontignano Castelnuovo B.ga – Siena	Proprietà – dato in concessione	Foglio 37 P.lle 68, 138 e 140 e Foglio 49 P.lle 2 sub. 9, 12 sub. 2, 199, 200, 204 e 208
		Foglio 49 – P.la 12 sub 1
		Foglio 49 - P.lle 12 sub 3 e 14 sub. 4 e 5
		Foglio 49 – P.la 14 sub. 1
		Foglio 49 – P.la 14 sub. 2
		Foglio 49 – P.la 256
		Foglio 49 – P.la B sub. 4 (Area Urbana)
		Foglio 49 – P.la 2 sub. 8 (Area Urbana)
Casa delle Culture - P.tta Giorgio Gaber n. 2 - Arezzo	Concessione in uso a titolo gratuito	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A - Foglio 174 – P.la 473 sub. 1
Residenze Universitarie e locali annessi - Via Vetri Vecchi nc. 34 – S. Giovanni Valdarno (AR)	Locazione	Cod. Com. A391 - Fg. 13 P.la 72 s. 34, 35, 152, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 153, 154, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66
Palazzo Centrale S. Niccolò via Roma nc. 56 - Siena	Locazione	Fg. 135 P.la 331 e P.la 585 s. 8
Edificio Fieravecchia – Via Fieravecchia nc. 19 – Siena	Locazione	Fg. 135 P.la 198 s. 1 e P.la 160
Viale Mengozzi nc. 34 – Isola d’Arbia - Siena	Locazione	Fg. 128 P.la 73 s. 1

Via Curtatone/Via Collandino - Monteroni d'Arbia (SI)	Occupazione	Cod. Com. F605 - Fg. 29 P.IIIa 170 s. 5, 8, 12, 13
Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Cripta San Francesco - Piazza S. Francesco nc. 7 - Siena	Locazione	Fg. 132 P.IIIa E s. 1
Ex Caserma San Francesco – P.zza San Francesco nc. 8 - Siena	Locazione	Fg. 132 P.IIIa 250 sub. 2 (frazionamento da parte della Provincia di Siena proprietaria in atti dal 13/02/2023)
Vigna di San Francesco e terreni adiacenti – Via dei Rossi snc/San Francesco	Convenzione	Foglio 132 – P.IIIa 701 e terreni Fg. 132 P.IIIe nn. 601 in parte, 255 in parte, 623, 383, 384 e 385
Auditorium San Miniato – Via Garibaldi 23/B – San Miniato P.zza della Costituzione n. 13 e 14 - Siena	Concessione in comodato gratuito in condivisione spazi con Associazione	
Locali c/o San Miniato – ITS BioVITALab – Via A. Moro n. 2 – Siena	COMODATO AD USO ESCLUSIVO nei confronti della Fondazione “I.T.S. per le Nuove Tecnologie della Vita – Siena”	
Locali Accademia dei Fisiocritici – Via P. A. Mattioli nc. 4/P.tta S. Gigli nc. 2 - Siena	Concessione – canone comprensivo di beni mobili e consumi	
Logge del Grano – Via Garibaldi - Arezzo	Uso Gratuito	
Laboratori BOMBA – Località Bomba - Cavriglia	CONVENZIONE A TITOLO GRATUITO salvo spese di gestione – PROPRIETÀ COMUNE	
Centro di Geotecnologie – Via Vetri Vecchi - S. Giovanni Valdarno (AR)	Comodato gratuito	
Ripostiglio Chiesa San Vigilio – Siena	Locazione	
Terreno Porta Laterina	Locazione	
Terreni Loc. San Miniato – Siena (vd. P.IIIe in grassetto pag. 4)	Comodato	
Terreni Loc. Pontignano Castelnuovo B.ga (vd. P.IIIe in grassetto pag. 4) (31/12/2020 – 30/12/2035)	Affitto Fondo rustico	