



DIVISIONE TECNICA

Art. 30 del D.Lgs 33/13

PATRIMONIO IMMOBILIARE

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Palazzo del Rettorato Via Banchi di Sotto nc. 55 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 2
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 8
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 9
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 20
		Foglio 132 – P.Ila 448 sub. 21
Palazzetto Universitario Via S. Vigilio nc. 6 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 447 sub. 1
		Foglio 132 – P.Ila 447 sub. 4
		Foglio 132 – P.Ila. 447 sub. 5
Palazzo Bandini Piccolomini Via S. Bandini nc. 25 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 464 sub. 14 e p.Ila 465 sub. 9
Magazzino Via Lucherini nc. 12 - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 465 sub. 8
Chiesa della Maddalena Via Pier Andrea Mattioli nc. 4a – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila M e p.Ila 438 sub. 3
		Foglio 134 – P.Ila 438 sub. 4
“Botanica” Via Mattioli nc. 4 – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila 433 sub. 2
Caserma Mazzini Ex Convento del Carmine - Pian dei Mantellini nc. 44 – Siena – Concessa in parte all’Amministrazione Provinciale di Siena (14/09/2021 – 13/09/2027)	Proprietà	Foglio 133 – P.Ila 251 sub. 1
Palazzo di San Galgano - Via Roma nc. 47 – Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 144 sub. 6 e p.Ila 145 sub. 2
		Foglio 135 – P.Ila 144 sub. 7 e p.Ila 145 sub. 1
		Foglio 135 – P.Ila 145 sub. 3
Ex Seminario - Piazza S. Francesco nc. 7 – Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 251 sub 3, p.Ile 252, 253 e 254
		Foglio 132 – P.Ila 251 sub 4

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Magazzino San Francesco (Ex Stalla) – Via dei Rossi snc	Proprietà	Foglio 132 – P.Ila 701
Palazzo Funaioli Mazzi – P.zza Manzoni nc. 6 - Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 296 sub. 7, 9, 10 e 11
Palazzo Funaioli Mazzi – P.zza Manzoni nc. 7 - Siena	Proprietà	Foglio 135 - P.Ila 293
Serra Orto Botanico Via Pier Andrea Mattioli, 4 – Siena	Proprietà	Foglio 134 – P.Ila 576
Palestra Scherma CUS - Via L. Banchi nc. 3 - Siena	Proprietà	Foglio 11 – P.Ila 98 sub. 12
Complesso Giuridico Politologico - Via Mattioli nc. 10 – Siena	Proprietà	Foglio 134 –P.Ila 512
Palestra Polifunzionale CUS - Via L. Banchi nc. 3 – Siena	Proprietà	Foglio 11 - P.Ila 98 sub. 3 e 14
Impianti calcetto, Spogliatoi e Tensostruttura CUS - Via L. Banchi nc. 3 – Siena	Proprietà	Foglio 11 - P.Ila 98 sub. 7, 8, 9, 10 e 15
Polo Scientifico Universitario S. Miniato – Via A. Moro nc. 2 – Siena	Proprietà	Foglio 14 - P.Ila 1119 sub 6 e 7
Ex Lavanderia San Niccolò – Via Roma nc. 56 – Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 575 sub 5 e 6
Pionta Via L. Cittadini nc. 33 (Padiglione Donne) – Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ile 53 e 1612
Pionta Via L. Cittadini, 33 (Padiglione Uomini) - Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 73
Pionta Via L. Cittadini nc. 33 (Ex Segheria) – Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 1135
Pionta Via L. Cittadini nc. 33 (Palazzina Orologio) – Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 1128 sub. 4
		Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 1128 sub. 3 (Area Urbana)
Pionta Via L. Cittadini, 33 (Palazzina Ram) - Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 - P.Ila 51 sub. 3
		Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A – Foglio 122 – P.Ila 51 sub. 4
Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali

College Santa Chiara - Via Valdimontone nc. 1 – Siena	Proprietà	Foglio 135 - P.Ila 264 sub. 3
Impianti sportivi – Loc. S. Miniato – Via A. Moro nc. 1	Proprietà	Foglio 14 – P.Ila 956 sub. 2 e 3
		Foglio 14 - P.Ila 956 sub. 1
Chiesa di S. Mustiola detta anche della “Rosa” – P.tta Silvio Gigli nc. 1 - Siena	Uso gratuito	foglio 134 – P.Ila L sub. 1
“Botanica” Via Mattioli, 4 – Siena	uso governativo	Foglio 134 – P.Ile 433 sub. 1, 501 e L sub. 2
“Botanica” Via Mattioli, 4 – Siena	In uso	foglio 134 – P.Ila L sub. 3
Via della Diana nc. 2 - Siena	Uso gratuito	Foglio 133 - P.Ila 961 sub. 4
Palazzo Centrale Strada Laterina nc. 8 – Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 - P.Ila 44
Museo Antartide “Felice Ippolito” - Strada Laterina nc. 8 – Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 – P.Ila. 45
Edificio Cartografia _ Strada Laterina nc. 8 - Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 - P.Ila 46
Edificio Ex Custode – Strada Laterina nc. 8 - Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 - Part. 47
Resede Complesso Laterino nc. 8 - Siena	uso gratuito e perpetuo	Foglio 67 P.Ila 650 sub. 2
Complesso Didattico - Via del Laterino nc. 6 – Siena	Concessione in uso gratuito	Foglio 67 – P.Ila 48
Aula Magna – Policlinico Santa Maria alle Scotte – Viale Bracci – Siena	Proprietà	Foglio 16 – P.Ila 10 sub. 17 (Cabina Elettrica)
		Foglio 16 – P.Ila 10 sub. 22 (Aula Magna, Laboratori e Servizi annessi), 20 e 12 (Resedi)
EX CONVENTO CLARISSE – Via Vinzaglio nc. 27 - Grosseto	comodato d’uso gratuito	Foglio 165 P.Ila 195 s. 15 e P.Ila 208 sub. 17, (AGGIORNAMENTO CATASTALE del 11/12/2019 da parte del Comune di GR) ex sub. 9 e 10 soppressi

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
POLO UNIVERSITARIO GROSSETANO – Ex Osp. Misericordia – Via Aurelio Saffi nc. 11 – Grosseto	comodato d'uso gratuito	Fg. 165 Mappale 2000 (AGGIORNAMENTO CATASTALE in CORSO da parte del Comune di GR) – Noi OCCUPIAMO LA PORZIONE Foglio 165 P.Ila 195 s. 69 parte
BASTIONE FORTEZZA – Casette Cinquecentesche – Via Carlo Lorenzo Ginori nc. 43 - Grosseto	comodato d'uso gratuito	Unica u.i. Fg. 165 P.Ile 92, 93, 97, 99, 885 e 1126, di cui noi OCCUPIAMO SOLO la P.Ila 93
Terreno Località San Francesco - Siena	Proprietà	Foglio 132 – P.Ile 255, 383, 384, 385, 518, 621, 623, 626
Terreno Orto Botanico – Siena	Proprietà	Foglio 133 – P.Ila 488
		Foglio 134 – P.Ile 427, 450, 508, 530
Terreno Loc. Pontignano – Castelnuovo Berardenga (SI)	Proprietà	Foglio 49 – P.Ile 1, 5, 7, 10, 19, 25, 26, 27, 45, 46, 92, 101, 107, 194, 195, 196, 197, 201, 202, 203, 207, 209, 255, 258
		Foglio 37 – P.Ile 89, 90, 139, 141, 143, 144
Terreno Località Acquacalda	Proprietà	Foglio 11 – P.Ile 812, 1006, 1007
Terreno Ex Lavanderia San Niccolò – Via Roma nc. 56 – Siena	Proprietà	Foglio 135 – P.Ila 670
Terreno Località Pionta - Arezzo	Proprietà	Cod. Com. A390 - Foglio 122 – P.Ile 1614, 1616, 1617
Terreno Località Scotte - Siena	Proprietà	Foglio 16 – P.Ile 903, 907
		Foglio 4 – P.Ile. 56, 57, 62, 87, 90, 718, 720, 722, 779 (ex 55), 780 (ex 55_permuta), 781 (ex 89), 782 (ex 89_permuta), 287, 302.
Terreni Località Scotte – Siena – Convenzione Urbanistica Comune del 6.12.2022 – si tratta di “quote parte” della superficie complessiva di ciascuna particella la cui esatta definizione sarà stabilita solo al termine dei lavori di realizzazione del Nuovo Didattico Scotte.	Proprietà	Foglio 4 – P.Ile 53, 85, 86, 282, 291, 292, 294, 427, 679, 716, 719, 721, 723, 766, 783 (ex 301) e 784 (ex 301_permuta) - identificativi catastali saranno oggetto di successivo atto di ricognizione/frazionamento.
Terreni Località San Miniato - Siena	Proprietà	Foglio 14 - P.Ile 68, 69, 70, 110, 111, 112, 113, 126, 127, 128, 679, 690, 1039, 1041, 1043, 1045, 1048, 1059, 470, 471, 500
		Foglio 14 – P.Ile 71, 72, 91, 92, 94, 122, 1037

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Certosa di Pontignano Castelnuovo B.ga – Siena	Proprietà – dato in concessione	Foglio 37 P.Ile 68, 138 e 140 e Foglio 49 P.Ile 2 sub. 9, 12 sub. 2, 199, 200, 204 e 208
		Foglio 49 – P.Ila 12 sub 1
		Foglio 49 - P.Ile 12 sub 3 e 14 sub. 4 e 5
		Foglio 49 – P.Ila 14 sub. 1
		Foglio 49 – P.Ila 14 sub. 2
		Foglio 49 – P.Ila 256
		Foglio 49 – P.Ila B sub. 4 (Area Urbana)
		Foglio 49 – P.Ila 2 sub. 8 (Area Urbana)
Casa delle Culture – P.zza Amintore Fanfani/P.tta Giorgio Gaber n. 2 - Arezzo	Concessione in uso a titolo gratuito	Cod. Com. A390 - Sez. Urb. A - Foglio 174 – P.Ila 473 sub. 1 (Sup. 836 mq.)
Residenze Universitarie e locali annessi - Via Vetri Vecchi nc. 34 – S. Giovanni Valdarno (AR)	Locazione	Cod. Com. A391 - Fg. 13 P.Ila 72 s. 34, 35, 152, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 153, 154, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66
Palazzo Centrale S. Niccolò via Roma nc. 56 - Siena	Locazione	Fg. 135 P.Ila 331 e P.Ila 585 s. 8
Edificio Fieravecchia – Via Fieravecchia nc. 19 – Siena	Locazione	Fg. 135 P.Ila 198 s. 1 e P.Ila 160
Viale Mengozzi nc. 34 – Isola d’Arbia - Siena	Locazione	Fg. 128 P.Ila 73 s. 1
Via Curtatone/Via Collandino - Monteroni d’Arbia (SI)	Occupazione	Cod. Com. F605 - Fg. 29 P.Ila 170 s. 5, 8, 12, 13

Denominazione/Ubicazione	Titolo	Dati catastali
Cripta San Francesco - Piazza S. Francesco nc. 7 - Siena	Locazione	Fg. 132 P.IIa E s. 1
Ex Caserma San Francesco – P.zza San Francesco nc. 8 - Siena	Locazione	Fg. 132 P.IIa 250 sub. 2 (frazionamento da parte della Provincia di Siena proprietaria in atti dal 13/02/2023)
Vigna di San Francesco e terreni adiacenti – Via dei Rossi snc/San Francesco	Convenzione	Foglio 132 – P.IIa 701 e terreni Fg. 132 P.IIe nn. 601 in parte, 255 in parte, 623, 383, 384 e 385
Auditorium San Miniato – Via Garibaldi 23/B – San Miniato P.zza della Costituzione n. 13 e 14 - Siena	Concessione in comodato gratuito in condivisione spazi con Associazione “Comitato Siena2”	Foglio 3 – P.IIa 635 s. 6
Locali c/o San Miniato – ITS BioVITALab – Via A. Moro n. 2 – Siena	COMODATO AD USO ESCLUSIVO nei confronti della Fondazione “I.T.S. per le Nuove Tecnologie della Vita – Siena”	
Locali Accademia dei Fisiocritici – Via P. A. Mattioli nc. 4/P.tta S. Gigli nc. 2 - Siena	Concessione – canone comprensivo di beni mobili e consumi	
Logge del Grano – Via Garibaldi - Arezzo	Uso Gratuito	
Laboratori BOMBA – Località Bomba - Cavriglia	CONVENZIONE A TITOLO GRATUITO salvo spese di gestione – PROPRIETÀ COMUNE	
Centro di Geotecnologie – Via Vetri Vecchi - S. Giovanni Valdarno (AR)	Comodato gratuito	
Ripostiglio Chiesa San Vigilio – Siena	Locazione	
Terreno Porta Laterina	Locazione	
Terreni Loc. San Miniato – Siena (vd. P.IIe in grassetto pag. 4)	Comodato	
Terreni Loc. Pontignano Castelnuovo B.ga (vd. P.IIe in grassetto pag. 4) (31/12/2020 – 30/12/2035)	Affitto Fondo rustico	