



**UNIVERSITÀ
DI SIENA**
1240

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'ORTO BOTANICO IN VIA MATTIOLI, 10 A SIENA

1. Ai fini dell'ottenimento del Permesso di Costruire è necessario ottenere i seguenti pareri:
 - Modificare la documentazione tecnica sulla base delle indicazioni ricevute dai funzionari comunali nell'incontro avuto il 31/05/2024;
 - Autorizzazione paesaggistica: la pratica è in corso di aggiornamento da parte del professionista incaricato, sulla base delle modifiche richieste dai tecnici del Comune di Siena;
 - Parere USL: In corso di predisposizione la pratica USL da parte della Divisione Tecnica.
2. Assegnazione appalto lavori: l'appalto è già stato assegnato all'Impresa EdiTuc Toscana Umbria Costruzioni s.r.l..
3. I ruoli di direttore dei lavori, coordinamento per la sicurezza e collaudatore sono già stati individuati ed assegnati a professionisti esterni.
4. Attivazione della Cantiere di BUONA PRATICA USL. Confronto con l'impresa assegnataria dei lavori per la firma del protocollo di intesa per gestire e garantire il miglior livello di sicurezza del cantiere.
5. Importo a base di gara:
 - Lavori € 823.565,85, ribasso d'asta dell'11,11%, oltre IVA 10%Già coperti con l'assegnazione del Ministero dei Beni Culturali DECRETO 1502 del 21/12/2022, finanziamenti ottenuti con la partecipazione al Bando del Ministero della Cultura - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Turismo e cultura 4.0 (M1C3-3), Misura 1 - Patrimonio culturale per la prossima generazione, Investimento 1.2 - Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, del PNRR.
6. Contratto di appalto con EDILTUC Toscana Umbria Costruzioni s.r.l.: Rep.554 del 4/04/2025 [Prot. USiena n. 71862 – IX/2).
7. Inizio Lavori 7 Aprile 2025 – Inviata comunicazione alla Soprintendenza e Comune