



LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALASCHERMA CUS IN VIA BANCHI A SIENA

1. Ai fini dell'ottenimento del Permesso di Costruire è necessario ottenere i seguenti pareri: <ul style="list-style-type: none">- Parere CONI: OTTENUTO – PARERE FAVOREVOLE – 12/06/2024- Vigili del Fuoco: OTTENUTO - PARERE FAVOREVOLE alla SCIA ANTINCENDIO con PRESCRIZIONI – 22/05/2024;- Parte della documentazione tecnica è stata modificata sulla base delle indicazioni ricevute dai funzionari comunali nell'incontro avuto il 31/05/2024.- Parere IDROESIGENTE: OTTENUTO in data 16/04/2024- Autorizzazioni Edilizie: OTTENUTA – PERMESSO a COSTRUIRE n. 16 Prat. Edilizia n. 1024/2024 del 31/07/2024- Parere ASL: DEPOSITATA NOTIFICA CANTIERE
2. Consegna progetto Fattibilità tecnico Economica (PFTE): 15/04/2024
3. Deposito istanza parere IDROESIGENTE all'Ente Acquedotto del Fiora: 16/04/2024
4. Validazione progetto Fattibilità tecnico Economica (PFTE): 24/04/2024
5. Importo a base di gara: <ul style="list-style-type: none">- Lavori obbligatori € 1.197.814,56, ribasso d'asta del 12,80%, oltre IVA 10%- Lavori opzionali € 168.770,08, non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%- Progettazione € 35.600,00 non soggetti a ribasso d'asta oltre, oneri fiscali.
6. Individuazione del Direttore dei lavori, del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e del collaudatore strutturale, tecnico-amministrativo ed impiantistico. Si propone che queste attività siano affidati a professionisti esterni.
7. Verbale di inizio lavori: 28/06/2024 - trattandosi di appalto integrato, l'impresa doveva elaborare il progetto esecutivo sulla base del definitivo messo a base di gara entro il 30/09/2024.
8. Aggiudicazione Impresa assegnataria CONPAT Scarl: 27/06/2024.
9. Verbale di consegna lavori: 28/06/2024.
10. Richiesta parere PREVENTIVO USL: 4/07/2024.
11. Istanza valutazione Progetto NUOVO PALAZZETTO SCHERMA CUS ai VVF: 18/04/2024 (Prot. n. 5119)
12. Istanza n. 1024/2024 Prot. n. 31245 per rilascio PERMESSO DI COSTRUIRE (PdC), presentata il 19/04/2024
13. Nomina Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva Geom. Alessandro Benvenuti: Contratto Rep. USiena n. 2977 del 28/06/2024
14. Verbale di sospensione lavori per ritardo nel perfezionamento del rilascio del Permesso a Costruire da parte del Comune di Siena: 1° Luglio 2024
15. Valutazione Progetto NUOVO PALAZZETTO SCHERMA CUS VVF – Rilascio PARERE FAVOREVOLE: 22/05/2024
16. Rilascio PERMESSO DI COSTRUIRE n. 16 Prat. Ed. n. 1024/2024 del 31/07/2024: Pubblicato sul portale del Comune il 12/08/2024
17. Verbale di ripresa lavori: 29/08/2024
18. Consegna PROGETTO ESECUTIVO da parte dell'Impresa CONPAT Scarl: 25/09/2024
19. Rapporto INTERMEDIO - VERIFICA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO da parte del RUP con PRESCRIZIONI: 26/11/2024
20. Rapporto FINALE - VERIFICA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO da parte del RUP: 22/01/2025
21. Nomina del Direttore dei Lavori Ing. Michele Gerini: Contratto del 06/11/2024
22. CONTRATTO di appalto con l'Impresa CONPAT SCARL: Rep. USiena n. 289/2025 del 25/02/2025
23. Richiesta Anticipazione contrattuale 20% da parte dell'Impresa: 02/04/2025
24. In fase di rilascio CEL ai progettisti
25. In fase di Nomina del Collaudatore opera