



**UNIVERSITÀ  
DI SIENA**  
1240

**Oggetto: n.1 Borsa di ricerca**

**1. Titolo (argomento) della ricerca:**

Elaborazione e visualizzazione dati: mappatura delle criticità turistiche nell'area di Siena.

**2. Obiettivo del progetto della ricerca:**

Nell'ambito del progetto SuDTour (Sustainability and Degrowth for Tourism destinations), la borsa si propone di costruire una base conoscitiva solida e aggiornata sulle dinamiche dell'offerta ricettiva extra-alberghiera nel territorio senese (comune e provincia), attraverso l'elaborazione, l'analisi e la visualizzazione dei dati provenienti dalla banca dati AirDNA e il loro incrocio con altre fonti statistiche (in particolare i dati ISTAT su patrimonio immobiliare, popolazione residente e struttura demografica). L'obiettivo è produrre una mappatura dettagliata delle criticità turistiche legate alla crescita delle locazioni brevi, con particolare attenzione all'evoluzione storica del fenomeno, alla sua distribuzione spaziale, alla pressione esercitata sul mercato abitativo e alla concentrazione dell'offerta. I risultati dell'analisi dovranno tradursi in output di visualizzazione dati (mappe, grafici, infografiche, dashboard) capaci di restituire con efficacia comunicativa la complessità del fenomeno e di supportare la ridefinizione dei parametri di sostenibilità turistica in un'ottica di decrescita, contribuendo alla produzione di concrete indicazioni di *governance* per il territorio senese.

**3. L'attività del borsista riguarderà:**

Il/la borsista si occuperà delle seguenti attività: (a) acquisizione, pulizia e strutturazione dei dataset provenienti dalla banca dati AirDNA relativi all'offerta di locazioni turistiche brevi nel comune e nella provincia di Siena, su base storica; (b) elaborazione statistica dei dati, con particolare attenzione a indicatori di pressione turistica quali densità dell'offerta, tassi di occupazione, distribuzione spaziale e temporale degli annunci, tipologia degli host e concentrazione della proprietà; (c) incrocio dei dati AirDNA con altre banche dati disponibili, in primo luogo i dati ISTAT relativi al patrimonio immobiliare, alla popolazione residente, alla struttura demografica e ai censimenti, al fine di costruire indicatori compositi di impatto delle locazioni turistiche sul tessuto urbano e territoriale; (d) produzione di visualizzazioni dei dati elaborate sotto forma di mappe tematiche e interattive, grafici, infografiche e dashboard, utilizzando strumenti e linguaggi appropriati; (e) redazione di report sintetici e schede di analisi a supporto delle attività di ricerca del progetto SuDTour e delle attività del laboratorio LADEST; (f) incontri settimanali in presenza con il gruppo di ricerca.

**4. Responsabile scientifico (tutor): Prof. Giacomo-Maria Salerno**

**5. Struttura presso cui svolgerà l'attività: Dipartimento di Scienze sociali, politiche e cognitive (DISPOC) / Laboratorio LADEST**

**6. Durata della borsa: 5 mesi**

**7. Importo della borsa: euro 5.000 lordo beneficiario**

**8. Titoli richiesti: Classe di Laurea in L-06 - L-42 (o equivalente per titoli stranieri)**

**9. Modalità di selezione: Curriculum e titoli**