

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:732470-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Siena: Lavori di costruzione di edifici universitari
2022/S 250-732470**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Siena

Numero di identificazione nazionale: 879984884A

Città: Siena

Codice NUTS: ITI19 Siena

Codice postale: 53100

Paese: Italia

Persona di contatto: Dr.ssa Moira Centini

E-mail: gare@unisi.it

Tel.: +39 0577235037

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.unisi.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.unisi.it/ateneo/adempimenti/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.unisi.it/ateneo/adempimenti/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-16>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://unisi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp?_csrf=AH1JD9680XYFE3UZ2BTAODFF1TIEH72A

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE DELL'UNIVERSITÀ DI SIENA

II.1.2) Codice CPV principale

45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

- II.1.4) **Breve descrizione:**
Realizzazione dei lavori per la costruzione del nuovo complesso didattico de Le Scotte a servizio delle strutture di didattica, ricerca e assistenza di area medica dell'Università di Siena
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 28 309 332.21 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: IT119 Siena
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Esecuzione dei lavori relativi al primo stralcio, consistenti in:
- realizzazione lato sinistro dei blocchi A, B e C rispetto al cono di collegamento tra i tre livelli;
- realizzazione del cono di collegamento tra i tre livelli;
- realizzazione della gradonata di accesso al blocco A principale;
- realizzazione di due ascensori inclinati all'interno del cono di collegamento;
- realizzazione del parcheggio pubblico da 160 posti;
- realizzazione di porzione di parcheggio di pertinenza della struttura;
- realizzazione di tutte le opere accessorie per rendere funzionale quanto realizzato.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 16 282 930.20 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 1000
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Sono poi previsti i seguenti lavori opzionali da attivare a discrezione dell'Università:
- lavoro opzionale A: realizzazione lato destro dei blocchi B e C rispetto al cono centrale di collegamento;
- lavoro opzionale B: realizzazione di porzione di completamento del parcheggio inferiore di pertinenza dell'immobile;
- lavoro opzionale C: completamento dei lavori del blocco A;
- lavoro opzionale D: sistemazione aree esterne.
Il valore delle opzioni ammonta a € 11.733.075,13, oltre oneri fiscali e oltre € 293.326,88, oltre oneri fiscali quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**

- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 28/02/2023
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 02/03/2023
Ora locale: 10:00
Luogo:
Sarà possibile partecipare alle sedute di gara tramite collegamento telematico inviando espressa richiesta alla mail ufficio.tecnico@unisi.it entro le ore 9:30 del 2 marzo 2022

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana
Città: Firenze
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

E' possibile presentare ricorso entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Università degli Studi di Siena - Ufficio gare e appalti

Città: Siena

Paese: Italia

E-mail: gare@unisi.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/12/2022