



Procedura per l'affidamento in concessione della Certosa di Pontignano dell'Università degli Studi di Siena - CIG **5637080991**

AGGIORNAMENTO DEL 21 MARZO 2014

Quesito nr. 1

Saremo interessati ove possibile ad avere alcuni dati degli ultimi 3 anni di gestione, suddivisi per anno delle seguenti voci:

- Consumi (acqua, elettricità e riscaldamento tra cui gpl, gasolio e bombole a gas)

Risposta:

	Anno 2011	Anno 2012	Anno 2013
Elettricità	€ 44.811,94	€ 50.207,83	€ 52.013,17
Gasolio riscaldamento	€ 17.118,00	€ 18.059,25	€ 8.82,62
GPL	€ 67.807,09	€ 66.512,73	€ 73.812,40 (forse con nota di accredito)
Bombole gas butano per gli appartamenti	12	12	12
Bombole CO2 per l'acqua nella sala ristorante e per la fontanina davanti alla Sala Bracci	10	10	10

Per quanto attiene ai consumi di acqua, si fa presente che presso la Certosa di Pontignano è presente un pozzo.



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- Numero e mansioni del personale impiegato presso la Certosa di Pontignano

Risposta:

	2011	2012	gennaio - aprile 2013	maggio - novembre 2013
Direttore	1	1	1	1
Responsabile contabile	1	1	1	1
Addetti amministrativi	2	2	2	2
Giardinieri	3	3	3	3
Manutentori	2	2	2	2
Portieri (h24)	5	5	4	4
Cuochi	6	6	6	---
Camerieri	6	5	4	---
Magazziniere	1	1	1	1
Guardarobiere	1	1	1	1
Addetti al Booking	2	2	2	2
TOTALE	30	29	27	17

- Costo servizio Catering

Risposta: a seguito di una procedura concorrenziale è stato attivato un servizio di catering per il periodo 1 maggio – 30 novembre (precedentemente il servizio ristorativo veniva garantito con personale universitario) per il quale è stato sostenuto il costo di € 136.314,95, IVA compresa.

- Tassa sui rifiuti

Risposta:

	Anno 2011	Anno 2012	Anno 2013
Tassa sui rifiuti	€ 11.512,11	€ 10.903,00	€ 11.720,4



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- Costi lava-nolo

Risposta:

	Anno 2011	Anno 2012	Anno 2013
Lava-nolo	€ 28.446,69	€ 24.274,34	€ 18.214,63

- Fatturato annuo

Risposta:

	Anno 2011	Anno 2012	Anno 2013
Fatturato annuo (IVA compresa)	€ 732.843,96	€ 542.869,37	€ 566.841,29

Siena, 21 marzo 2014

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dr. Fabio Semplici