

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT  
DA SVOLGERE NEGLI EDIFICI DELL’UNIVERSITÀ DI SIENA  
CIG: 8715277A17

**QUESITI**

Quesito 1: si fa presente che tra la documentazione di gara non è presente il documento relativo alle schede tecniche sulle consistenze architettoniche e impiantistiche.

Risposta 1: come riportato all’art. 2.1, co. 4 del disciplinare, le schede tecniche sulle consistenze architettoniche e impiantistiche sono consultabili sulla data-room di Ateneo, il cui accesso è consentito previa espressa richiesta da inviare alla mail [ufficio.tecnico@unisi.it](mailto:ufficio.tecnico@unisi.it)

La consultazione di dette schede è requisito indispensabile per la partecipazione alla procedura e, a tale fine, è richiesta la compilazione dell’allegato D.

\*\*\*

Quesito 2: per "pubbliche amministrazioni o organismi scientifici" (di cui al requisito di cui all'art. 6.3 del disciplinare di gara) si possano intendere anche organismi quali Telecom, Poste Italiane o Enel?

Risposta 2: no. Per pubbliche amministrazioni si intendono le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), consultabili al seguente link: <https://www.istat.it/it/archivio/190748>, o comunque quelle soggette, ex lege, alla disciplina del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Per organismi scientifici si intendono invece anche istituzioni private, purché dotate di strutture scientifiche come laboratori chimici, fisici, biologici, ambulatori, etc.

\*\*\*

Quesito 3: In merito al requisito di capacità tecnica e professionale richiesto al punto 6.3 del disciplinare " ..I candidati devono aver espletato nell'ultimo triennio , per servizi analoghi ( multi - service manutentivo e Global Service manutentivo ) a favore di pubbliche amministrazioni o organismi scientifici", si chiede se il requisito possa essere soddisfatto mediante un contratto con azienda privata farmaceutica multinazionale.

Risposta 3: sì, se l’azienda privata farmaceutica dispone di laboratori o altre strutture scientifiche. Si veda risposta nr. 2

\*\*\*

Quesito 4: in merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale, nello specifico si chiede se per "organismi scientifici" possono rientrare aziende ospedaliere e farmaceutiche.

Risposta 4: sì. Si veda risposta nr. 2

\*\*\*

Quesito 5: relativamente al requisito di capacità tecnica e professionale (punto 6.3 del disciplinare di gara) si chiede conferma che per ultimo triennio si intendano gli anni solari 2018, 2019 e 2020

Risposta 5: Sì, per ultimo triennio si intendono gli anni 2018, 2019 e 2020



UNIVERSITÀ  
DI SIENA  
1240

Quesito 6: relativamente al requisito di idoneità 6.1 lettera d) del disciplinare di gara si chiede conferma che la nostra azienda certificata nell'Albo Gestori Ambientali nella categoria 1 E per il codice CER 20 02 01 possa ritenersi idonea a svolgere il servizio

Risposta 6: sì, qualora siate autorizzati a trattare i rifiuti biodegradabili classificati con il codice CER 20 02 01

\*\*\*

Quesito 7: relativamente al requisito di iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 6.1.1 lett. a) del Disciplinare di gara, in caso di RTI, si chiede se, le attività di gestione e manutenzione del verde di pertinenza (aree verdi, aiuole, siepi, alberi ad alto fusto) possano essere riportate come oggetto solo nella visura camerale della mandataria e non di tutte le imprese raggruppande

Risposta 7: ogni componente del raggruppamento deve essere iscritto nel registro della CCIAA o nel registro delle commissioni provinciali. L'iscrizione per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara deve essere posseduta dal raggruppamento nel suo complesso, per cui è consentito che le attività di gestione e manutenzione del verde di pertinenza siano presenti nella visura della sola mandataria.

\*\*\*

Quesito 8: si chiede di confermare che il requisito di idoneità di cui al punto 6.1.1 lettera d) a pag. 7 del disciplinare di gara possa essere soddisfatto anche tramite un subappaltatore iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la categoria indicata, al quale verrà affidata la prestazione che richiede tale abilitazione.

Risposta 8: la prestazione relativa alla raccolta dei rifiuti biodegradabili da giardini e parchi può essere subappaltata nei limiti indicati negli atti di gara, ma il requisito di iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali deve essere posseduto dall'operatore economico concorrente. Nell'occasione si specifica che, in caso di raggruppamento verticale, il requisito può essere posseduto anche da un solo componente del raggruppamento.

\*\*\*

Quesito 9: si chiede di confermare che il contributo ANAC da pagare per partecipare alla gara in oggetto sia di 140 euro. Ciò in quanto il contributo generato dal sito dell'ANAC è di 200 euro.

Risposta 9: per mero errore materiale è stato indicato nel disciplinare di gara un valore non corretto del contributo ANAC. Si rettifica precisando che il valore esatto del contributo ANAC ammonta a € 200,00.

Siena, 29 aprile 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Massimiliano Pagni