



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

Disposizione Direttore Generale

Classificazione: IX/2

N. allegati: 0

**A LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE PIANE
DEL POLO SCIENTIFICO DI SAN MINIATO DELL'UNIVERSITÀ DI SIENA**

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la determina a contrarre assunta con Disposizione del Direttore generale rep. 3494/2020 (prot. 192957 del 18 novembre 2020) con cui è stato autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'acquisizione di lavori di manutenzione straordinaria delle coperture piane del polo scientifico di San Miniato dell'Università di Siena, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;
- che, sulla scorta delle risultanze del progetto esecutivo, i lavori oggetto dell'appalto ammontano a € 2.073.344,84, oltre oneri fiscali; e che, pertanto, trattandosi di lavori di importo superiore a € 1.000.000 ma inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, la procedura negoziata richiamata nel punto precedente prevede l'espletamento di una procedura concorrenziale previa consultazione di almeno 15 operatori economici;
- che in data 9 novembre 2020 è stato pubblicato sulla apposita pagina dedicate alle procedure concorrenziali dell'Università di Siena, un avviso di richiesta di manifestazione di interesse rivolto a operatori economici qualificati per partecipare alla detta procedura negoziata, avvertendo che, qualora fossero pervenute più di 15 candidature, la stazione appaltante avrebbe operato un sorteggio in seduta pubblica per individuare 15 Operatori economici a cui inviare gli atti di gara funzionali a ricevere la loro migliore offerta;
- che la procedura concorrenziale, fin dalla fase di manifestazione di interesse, viene espletata sulla piattaforma informatica ai sensi degli artt. 40, co. 2, 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, che impongono, a far data dal 18 ottobre 2018, l'utilizzo di piattaforme elettroniche per le procedure concorrenziali;
- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte degli Operatori economici interessati, fissato alle ore 9:00 del 18 novembre 2020, sono pervenute 201 proposte di candidature;
- che in data 18 novembre 2020 è stata effettuato – in seduta pubblica di gara – il sorteggio per l'individuazione di nr. 15 operatori economici da invitare a presentare l'offerta, come riportato nell'allegato verbale n. 1, i cui nominativi si riportano nel prospetto seguente:

Nr. ordine estrazione	Protocollo	Operatore economico
1	192462	BELLI SRL



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

Nr. ordine estrazione	Protocollo	Operatore economico
2	190686	PERSIA NICOLANGELO
3	191288	ACME SRL
4	189041	MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI
5	188885	CONPAT SCARL
6	192684	INGROSSO COSTRUZIONI SRL
7	192527	PMM SRL
8	192560	DE CICCO SRL
9	191706	GIEMME SRL
10	190280	CO-GESI SRL
11	192414	POSEIDON CONSORZIO STABILE
12	189868	PNP COSTRUZIONI
13	189096	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO
14	191143	CO.GE.IM SRL
15	191594	R.B. SRL UNIPERSONALE

- che in data 23 novembre 2020 sono stati inviati ai 15 Operatori economici individuati tramite sorteggio i documenti di gara, con l'invito a presentare la loro migliore offerta entro le ore 12:00 del 9 dicembre 2020;
- che entro la scadenza riportata nel punto precedente hanno presentato un'offerta tramite la piattaforma UBUY, nr. 11 Operatori economici, riportati nel prospetto seguente:

PROT	CONCORRENTE
0202922	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP
0202957	BELLI SRL
0203168	CONPAT SCARL
0203408	PMM SRL
0203675	INGROSSO COSTRUZIONI SRL
0203676	PNP COSTRUZIONI

PROT	CONCORRENTE
0203689	ACME SRL- ITALSCAVI SRL SRL
0203900	MONACELI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL
0203912	GIEMME SRL
0204133	PERSIA NICOLANGELO
0204341	R.B.- SRL SOC. UNIPERSONALE



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

- visto il verbale della seduta di gara nr. 2 del 10 dicembre 2020 e nr. 3 dell'11 dicembre 2020 (cfr. allegati 2, 3 e 4), da cui risulta quale migliore offerta individuata dopo l'esclusione automatica dei concorrenti che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, operata ai sensi dell'art. 1, co. 3 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, quella presentata dall'Operatore economico Persia Nicolangelo, Impresa Individuale, che ha offerto un ribasso pari a 26,53%;
- considerato che il R.U.P. in data 11 dicembre 2020 ha avviato il sub-procedimento per la verifica dei requisiti previsti dal disciplinare di gara e autodichiarati dall'Operatore economico Persia Nicolangelo;
- vista l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento sulla accertata congruità dei costi della manodopera (cfr. allegato 5)

DISPONE

1. di provvedere ad aggiudicare, definitivamente, all'Operatore economico Persia Nicolangelo, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", verificata la proposta di aggiudicazione di cui in premessa, la procedura negoziata ex art. 1, co. 2, lett. b) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120 – esperita giusta gli atti citati in premessa – per l'acquisizione di lavori di manutenzione straordinaria delle coperture piane del polo scientifico di San Miniato dell'Università di Siena, alle condizioni economiche contenute nella corrispondente offerta aggiudicataria;
2. di procedere con l'esecuzione anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32, co. 8 e 13 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in considerazione della necessità della cantierabilità dei lavori entro il 31 dicembre 2020, condizione necessaria per l'ottenimento del finanziamento di cui al DM 5 dicembre 2019, n. 1121;
3. di confermare la nomina del dell'Ing. Massimiliano Pagni quale Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e di nominare l'Arch. Paolo Chiantini come Direttore dei Lavori, il geom. Alessio Cencioni, per conto della società Ingenium s.r.l. come Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e il Per. Ind. Marco Zotto, dipendente dell'Università di Siena come Direttore Esecutivo del Contratto.

Siena, data della firma digitale

Il Direttore generale
Emanuele Fidora

Visto
Il Responsabile del procedimento
Massimiliano Pagni

Allegato: 1 – verbale n. 1 della seduta di gara del 18 novembre 2020
Allegato: 2 - verbale n. 2 della seduta di gara del 10 dicembre 2020
Allegato: 3 – verbale n. 3 della seduta di gara dell'11 dicembre 2020
Allegato 4 – allegato A al verbale n. 3 della seduta di gara dell'11 dicembre 2020
Allegato 5 – attestazione del RUP sulla congruità dei costi della manodopera