

VERBALE nr. 3 – SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

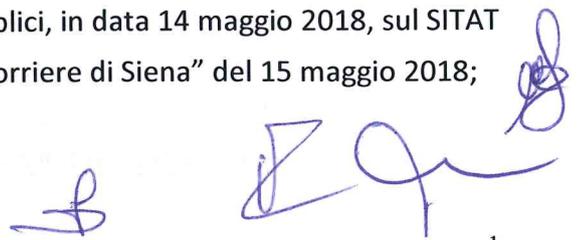
Oggetto: PROCEDURA APERTA per L’AFFIDAMENTO dei LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO alle NORMATIVE ANTISISMICHE e di PREVENZIONE INCENDI per l’AULA MAGNA del COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE a SIENA. CUP: B66E18000460006 - CIG: 74774055CE.

L’anno 2018, il giorno 14 del mese di giugno, alle ore 17:00, presso la sede dell’Università di Siena, sito in Siena, via Banchi di Sotto, 55, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di aggiudicazione della procedura in oggetto, nominata con Determina del Direttore Generale dell’Università di Siena n. 514 del 6 giugno 2018 nelle persone dei Signori:

- Ing. Marco Pellochiù (Presidente)
- Ing. Paolo Zanon (componente),
- Dott. Marco Tomasi (componente)
- Dott.ssa Lorenza Sorrentino (segretario verbalizzante).

Premesso che:

- con Determina del Direttore Generale dell’Università di Siena n. 423/2018 del 9 maggio 2018 sono stati autorizzati:
 - l’affidamento dei LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO alle NORMATIVE ANTISISMICHE e di PREVENZIONE INCENDI per l’AULA MAGNA del COMPLESSO DIDATTICO LE SCOTTE a SIENA, mediante procedura aperta di importo inferiore alla soglia comunitaria, con il metodo dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016;
 - i criteri di aggiudicazione;
 - gli atti principali della procedura;nonché è stata confermata l’imputazione della spesa ed è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell’Ing. Massimiliano Pagni. Responsabile dell’Ufficio Tecnico dell’Università di Siena;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 55 del 14.05.2018 – Procedura aperta per la stipula di un accordo quadro con un solo operatore volto alla realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento alle normative antisismiche e di prevenzione incendi per l’Aula Magna del Complesso Didattico Le Scotte a Siena, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici, in data 14 maggio 2018, sul SITAT SA il 18 maggio 2018, sui quotidiani “Italia Oggi” e “Corriere di Siena” del 15 maggio 2018;





- ai sensi del suddetto bando, il termine ultimo per la ricezione delle offerte è scaduto alle h. 12:00 del giorno 4 giugno 2018; entro detto termine sono pervenuti n. 2 plichi;
- lo stesso bando ha fissato la data, ora e luogo di apertura delle offerte come segue: 05/06/2018, alle h. 09:30, presso l'Ufficio Tecnico – Palazzo del Rettorato - Università di Siena, in Via Banchi di Sotto nc. 55;
- in tale data, in prima seduta, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Massimiliano Pagni, con il supporto dell'Avv. Vittorio Miniero consulente legale dell'Università di Siena, del Progettista delle opere architettoniche Arch. Fabio Alderotti accompagnato dalla collaboratrice Arch. Elena Bartali, Geom. Giada Ciani testimone e la Dr.ssa Geol. Lorenza Sorrentino con funzioni di segretario verbalizzante, ha proceduto all'apertura dei plichi pervenuti degli operatori economici concorrenti e alla verifica della documentazione amministrativa ivi contenuta;
- in esito a tale fase, tutti i concorrenti che hanno presentato offerta sono stati ammessi al prosieguo della gara, come risulta dal relativo verbale, agli atti degli uffici dell'Università di Siena;
- la seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche si è svolta il giorno mercoledì 13 giugno 2018, alle h. 14:00;
- La seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche è stata fissata in data 14 giugno 2018 alle ore 17:00 con comunicazione a mezzo PEC inviata il giorno 13 giugno 2018 alle ore 16:30.

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica.

La Commissione preliminarmente accerta che è presente con delega e documento personale in corso il Sig. Pietro Cerrone rappresentante della ITI Impresa Generale S.p.A., unico rappresentante delle Società concorrenti.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati alle imprese concorrenti come da Verbale n. 2 del 14 giugno 2018:

Raggruppamento ITI Gec.al		
	punti disponibili	punti assegnati
criterio B1	15	6,60
criterio B2	5	5,00
criterio B3	20	16,00
criterio B4	20	17,69
criterio B5	10	10,00
criterio B6	5	5,00
criterio B7	5	5,00
Totale elementi tecnico metodologici gestionali		65,29



Raggruppamento Citis E.A.COS CO.ME.A		
	punti disponibili	punti assegnati
criterio B1	15	15,00
criterio B2	5	5,00
criterio B3	20	20,00
criterio B4	20	20,00
criterio B5	10	6,54
criterio B6	5	5,00
criterio B7	5	5,00
Totale elementi tecnico metodologici gestionali		76,54

Terminata la lettura dei risultati della valutazione delle offerte tecniche si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle società concorrenti:

1. Costituenda ATI – ITI IMPRESA GENERALE S.P.A (Mandatara) e GEC.AL SERRAMENTI SRL (Mandante) - Busta Prot. 83608 –IX/2;
2. Costituenda R.T.I. - C.I.T.I.S. Soc. Coop. arl, E.A.C.O.S. Soc. Coop., CO.ME.A Soc. Coop. – Busta Prot. 83652 – IX/2.

che sono state depositate ieri 13 giugno 2018 prima dell'apertura delle offerte tecniche presso l'Ufficio Tecnico dell'Università e che risultano opportunamente sigillate, recanti sul frontespizio la dicitura "Busta 3 - Offerta economica".

Si legge l'offerta dichiarata e sottoscritta dal costituendo raggruppamento ITI Impresa Generale s.p.a – Gec.al che offrono un ribasso d'asta pari al 23,50% esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Si legge l'offerta dichiarata e sottoscritta dal costituendo raggruppamento Citis - E.A.COS – CO-ME.A che offrono un ribasso d'asta pari all'8,09% esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Vengono assegnati 20 punti al costituendo raggruppamento ITI Impresa Generale s.p.a – Gec.al

Vengono assegnati 13,055 punti al costituendo raggruppamento Citis - E.A.COS – CO.ME.A.

Entrambe le offerte sono carenti dell'imposta di bollo da integrare successivamente se dovuto.

La commissione, procede ad assegnare il punteggio relativo all'offerta economica e a stilare la graduatoria finale.

raggruppamento	elementi tecnico metodologici gestionali	elementi economici	punteggio totale
ITI – GEC.AL	65,292	20,000	85,292
CITIS – E.A.COS – CO.ME.A	76,538	13,055	89,594



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

La commissione verifica quanto stabilito nell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da cui risulta che il costituendo raggruppamento ITI Impresa Generale s.p.a – Ge.cal ha presentato un'offerta anomala.

Primo classificato risulta essere il costituendo raggruppamento Citis - E.A.COS – CO-ME.A con un punteggio totale di 89,594.

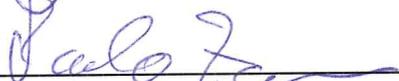
Terminata la fase di verifica della correttezza e completezza delle Offerte economiche, la Commissione raccoglie tutta la documentazione e ricompone i plichi offerti dalle partecipanti, e li trasmette al RUP unitamente al presente verbale proponendo l'aggiudicazione al costituendo raggruppamento Citis - E.A.COS – CO-ME.A.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marco Pellochiù (Presidente)



Ing. Paolo Zanon (componente)



Dott. Marco Tomasi (componente)



Dr.ssa Lorenza Sorrentino (segretario verbalizzante)

