

VERBALE nr. 1 – SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PER ALCUNI LABORATORI DI RICERCA, LABORATORI DIDATTICI E STUDI DEI DOCENTI POSTI AI PIANI TERRA E PRIMO DEL TERZO LOTTO DEL COMPLESSO SCIENTIFICO DI SAN MINIATO DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SIENA - CIG 7306908B39

Il giorno 8 Giugno 2018 alle ore 10:30 presso il Palazzo del Rettorato, nei locali dell’Ufficio tecnico è presente l’Ing. Massimiliano Pagni, Responsabile Unico del Procedimento della procedura richiamata in oggetto, per l’apertura della documentazione amministrativa presentata in risposta alla procedura di gara effettuata ai sensi degli art. 36, co. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 tramite procedura negoziata da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Sono altresì presenti in supporto al RUP, la Dr.ssa Moira Centini e il Geom. Gianluca Monaldi e la Dr.ssa Lorenza Sorrentino segretaria verbalizzante.

Il RUP, visionate anche le visure camerali dei soggetti partecipanti, dichiara a me sottoscritto segretario verbalizzante che, nei confronti di ciascuno di essi:

- non sussiste nessuna delle cause d’incapacità di cui all’art. 35-bis, comma 1 del d.lgs. 165/01;
- non ricorre nessuna delle circostanze, che obbligano all’astensione, di cui all’art. 51 del c.p.c. ed al combinato disposto degli artt. 42 del d.lgs. 50/2016 e 7 del D.P.R. 16.04.2013, n. 62;

Per gli Operatori economici candidati è presente il Sig. Luca Petrilli, nato a Atina (FR) il 30/11/1979 e residente in Perugia, corso Garibaldi, n. 14, identificatosi con c.i. n. 4294309AA per conto della società G.I. General Impianti S.R.L.

Premesso:

- che l’Università di Siena, giusta delibera n. 60/2017 del CDA del 29 marzo 2017 e decreto rettorale n. 1547/2017, ha autorizzato l’espletamento di una procedura negoziata per l’affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento impiantistico per alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti ai piani terra e primo del terzo lotto del complesso scientifico di San Miniato dell’Università degli Studi di Siena da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- che, in esecuzione della predetta determinazione a contrarre, in data 7 dicembre 2017 è stato pubblicato un avviso sul profilo del committente a manifestare interesse a partecipare alla procedura negoziata sopra richiamata;
- che, entro il termine stabilito nell’avviso sopra detto (18 gennaio 2018) hanno manifestato interesse nr. 113 Operatori economici e che a seguito di sorteggio pubblico effettuato in data 22 gennaio 2018 sono stati selezionati n. 15 operatori economici a cui, in data 24 aprile 2018, sono stati inviati gli atti di gara per presentare la migliore offerta;
- che, entro il termine stabilito nel disciplinare di gara (5 giugno 2018) sono pervenute 5 offerte in altrettanti plichi chiusi e ben sigillati:

Nr. e data di arrivo al protocollo UNISI	CONCORRENTE
83579 del 04/06/2018	General Impianti SRL
84351 del 05/05/2018	Athantor Consorzio Stabile
84366 del 05/06/2018	CEISIS SPA Sistemi impiantistici integrati
84372 del 05/06/2018	Montelupo Luce Engineering SRL
84383 del 05/06/2018	Sud Service SRL

Alle ore 11:00 il RUP avvia le operazioni, provvedendo:

- a verificare la regolarità del confezionamento dei plichi;
- ad effettuarne l'apertura;
- a verificare la correttezza formale e la regolarità del confezionamento dei relativi plichi interni "A", "B" e "C";
- ad effettuare l'apertura del rispettivo plico "A" contenente la documentazione amministrativa;
- a verificare, sulla base di tale documentazione, l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni, come risulta dal prospetto riepilogativo che è allegato, contraddistinto con la lettera "A", al presente verbale quale sua parte integrante e sostanziale;

Alle ore 11:15 il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa degli operatori economici di cui sopra in ordine di presentazione di offerta, iniziando da **General Impianti SRL**

Si procede ad aprire la Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa

Sono presenti tutti i documenti richiesti dal disciplinare. Con particolare riferimento alle qualificazioni, il concorrente dichiara di possedere le seguenti SOA: OG1 IV – OG3 I – OG9 I – OG10 IIIbis – OG11 V- OS3 III – OS28 IVbis OS30 III e pertanto risultano coerenti con le richieste di cui al disciplinare. Per quanto attiene alla garanzia fidejussoria, il concorrente presenta la garanzia ridotta all'1% a fronte della certificazione ISO 9001 di cui allega copia e ridotta di un ulteriore 20% per il possesso della certificazione ISO 14001 di cui allega copia. Essendo regolare tutta la documentazione amministrativa il concorrente General Impianti srl è ammesso alla seconda fase della procedura di gara.

Alle ore 11:30 il RUP procede con l'apertura della busta A relativa alla concorrente **Athanor Consorzio Stabile**. Sono presenti tutti i documenti richiesti dal disciplinare. Con particolare riferimento alle qualificazioni, il concorrente dichiara di possedere le seguenti attestazioni SOA: OS28 IIIbis – OG1 VII – OS30 VI e pertanto risultano coerenti con le richieste di cui al disciplinare. Per quanto attiene alla garanzia fidejussoria, il concorrente presenta la garanzia ridotta all'1% a fronte della certificazione ISO 9001 di cui allega copia. Essendo regolare tutta la documentazione amministrativa la concorrente Athanor Consorzio Stabile è ammessa alla seconda fase della procedura di gara.

Alle ore 11:52 il RUP procede con l'apertura della busta A relativa alla concorrente **Ceisis SPA sistemi impiantistici integrati**. Sono presenti tutti i documenti richiesti dal disciplinare. Con particolare riferimento alle qualificazioni, il concorrente dichiara di possedere le seguenti attestazioni SOA: OG1 II – OG10 VI – OG11 VI – OS3 III – OS28 IV – OS30 IVbis e pertanto risultano coerenti con le richieste di cui al disciplinare. Per quanto attiene alla garanzia fidejussoria, il concorrente presenta la garanzia ridotta all'1% a fronte della certificazione ISO 9001 di cui allega copia. Essendo regolare tutta la documentazione amministrativa la concorrente Ceisis SPA sistemi impiantistici integrati è ammessa alla seconda fase della procedura di gara.

Alle ore 12:13 il RUP procede con l'apertura della busta A relativa alla concorrente **Montelupo Luce Engineering SRL**. Sono presenti tutti i documenti richiesti dal disciplinare. Con particolare riferimento alle qualificazioni, il concorrente dichiara di possedere le seguenti attestazioni SOA: OG1 II – OG10 II – OG11 II – OS30 II e pertanto risultano coerenti con le richieste di cui al disciplinare. Per quanto attiene alla garanzia fidejussoria, il concorrente presenta la garanzia ridotta all'1% a fronte della certificazione ISO 9001 di cui allega copia. Essendo regolare tutta la documentazione amministrativa la concorrente Montelupo Luce Engineering SRL è ammessa alla seconda fase della procedura di gara.

Alle ore 12:21 il RUP procede con l'apertura della busta A relativa alla concorrente **Sud Service SRL**. Sono presenti tutti i documenti richiesti dal disciplinare. Con particolare riferimento alle qualificazioni, il concorrente dichiara di possedere le seguenti attestazioni SOA: OG1V – OG113bis – OS3III – OS28II – OS30



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

Il e pertanto risultano coerenti con le richieste di cui al disciplinare. Per quanto attiene alla garanzia fidejussoria, il concorrente presenta la garanzia ridotta all'1% a fronte della certificazione ISO 9001 di cui allega copia e ridotta di un ulteriore 20% per il possesso della certificazione ISO 14001 e della OSHAS 18000 di cui allegano copia. Essendo regolare tutta la documentazione amministrativa la concorrente Sud Service SRL è ammessa alla seconda fase della procedura di gara.

Il RUP dispone che tutte le buste siano custodite nella cassaforte posta nell'Ufficio tecnico.

La seduta di gara si conclude alle ore 12:36.

Siena, 8 giugno 2018

Ing. Massimiliano Pagni (RUP)

Dr.ssa Moira Centini (testimone)

Geom. Gianluca Monaldi (testimone)

Dott.ssa Geol. Lorenza Sorrentino (segretaria verbalizzante)

Massimiliano Pagni
Moira Centini
Gianluca Monaldi
Lorenza Sorrentino

Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico per alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti ai piani terra e primo del terzo lotto del complesso scientifico di San Miniato dell'Università degli Studi di Siena

CIG 7306908B39

		A	C						D
Nr. di arrivo al protocollo UNISI	CONCORRENTE	Domanda di partecipazione	DGUE	Dichiarazioni sostitutive di certificazione	Attestazioni SOA	Garanzia provvisoria (2% = 17.800)	contributo ANANC € 80,00	attestato sopralluogo	PASSOE
1 PROT. n 83579 - 4/6/18	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	SI	CONFORME	CONFORMI	CONFORME	SI	SI	SI	SI
2 PROT. 84351 5/6/2018	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	SI	CONFORME	CONFORMI	CONFORME	SI	SI	SI	SI ATHANOR e COSTR. EDILI 2001
3 PROT. 84366 5/6/2018	CEISIS SPA SISTEMI IMP. INTEGRATI	SI	CONFORME	CONFORMI	CONFORME	SI	SI	SI	SI
4 PROT. 84372 5/6/2018	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	SI	CONFORME	CONFORMI	CONFORME	SI	SI	SI	SI
5 PROT. 84383 5/6/2018	SUD SERVICE SRL	SI	CONFORME	CONFORMI	CONFORME	SI	SI	SI	SI

8 giugno 2018

con l'indicazione del titolo di studio: laurea triennale di primo livello in materie attinenti le scienze naturali, le scienze ambientali, le scienze biologiche, le scienze forestali, le scienze agrarie.