



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE APPALTI CONVENZIONI E
PATRIMONIO

Disposizione del Direttore generale

Classificazione: X/4

N. allegati: 1

**CONCESSIONE IN PIÙ LOTTI DELLA GESTIONE DEI BAR PRESENTI PRESSO I COMPLESSI UNIVERSITARI
AGGIUDICAZIONE**

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto il vigente Statuto dell'Università di Siena;
- vista la delibera a contrarre n. 227 del Consiglio di Amministrazione del 20 ottobre 2017 (prot 118520/2017) con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata di cui all'art. 36, co. 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la concessione in più lotti della gestione dei bar presenti nei complessi dell'Università di Siena per la durata di un triennio, eventualmente rinnovabile per un ulteriore triennio, per un valore sessennale complessivo stimato pari a € 2.653.452,39, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con mandato al Direttore Generale di assumere i provvedimenti di aggiudicazione definitiva nonché tutti gli atti necessari e conseguenti al fine della completa esecuzione della delibera stessa;
- visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", specificatamente per il combinato disposto degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, il quale contempla la fase dell'aggiudicazione nell'ambito della procedura di affidamento, ed altresì per il combinato disposto dei commi 7, 8, 9 e 13 dell'art. 32, il quale contempla i termini di stipula, efficacia ed esecuzione del contratto, a seguito dell'aggiudicazione, nonché il caso che – nelle ipotesi stabilite dal citato comma 8 - si dia avvio all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza;
- vista la documentazione di gara della suddetta procedura negoziata e, nell'ambito di essa, particolarmente:
- l'avviso di richiesta per manifestazioni di interesse ai fini della partecipazione alla procedura stessa, pubblicato sul profilo del committente in data 12 marzo 2018;
- le manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata pervenute, entro la scadenza (28 marzo 2018) stabilita nell'avviso di cui al punto precedente, da nove operatori economici;
- le lettere d'invito a partecipare alla procedura, spedite in data 18 maggio 2018 a tutti i detti nove operatori economici (prott. 78930/78931/78932/78933/78934/78935/78936/78937/78940-X/4 del 18/05/2018), con gli allegati atti di gara e – tra questi ultimi – visti in particolare il disciplinare di gara ed il capitolato tecnico;
- le offerte in plico chiuso e sigillato pervenute, entro il termine indicato nei documenti di gara (22 giugno 2018), da due degli operatori economici ("VIVENDA spa" e "LA CASCINA Global Service srl) destinatari delle suddette lettere d'invito;



UNIVERSITÀ DI SIENA

1240

- vista la disposizione del Direttore generale n. 869/2018 (prot. 161738 del 05 ottobre 2018) con cui è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- visti i verbali di tutte le sedute, pubbliche e riservate, di gara, tenutesi il 10 e il 16 ottobre 2018;
- vista, specificatamente, la proposta di aggiudicazione costituita dall'aggiudicazione provvisoria proclamata, giusta il citato verbale del 16 ottobre 2018, per ciascuno dei lotti di gara, come segue:
 - alla concorrente "VIVENDA spa" per il lotto n° 1;
 - alla concorrente "LA CASCINA Global Service srl" per i lotti n° 2 e 3;
- considerata la necessità di procedere, per tutti i bar interni alle sedi dell'Ateneo, in ragione dell'avvenuta scadenza delle rispettive concessioni in corso, all'affidamento delle nuove concessioni per la loro gestione;
- ritenuto pertanto necessario dare avvio all'esecuzione anticipata in via d'urgenza dei contratti conseguenti all'espletamento della procedura epigrafe;

DISPONE

1. di provvedere, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici", verificata la proposta di aggiudicazione di cui in premessa, all'aggiudicazione della procedura negoziata ex art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – esperita giusta gli atti citati in premessa - per la concessione in più lotti della gestione dei bar presenti nei complessi dell'Università di Siena per la durata di un triennio, eventualmente rinnovabile per un ulteriore triennio, alle condizioni tecnico-economiche contenute nelle corrispondenti offerte aggiudicatarie, definitivamente come segue:
 - lotto n. 1 - bar ubicato presso la sede di Arezzo: VIVENDA s.p.a.;
 - lotto n. 2 - bar ubicato presso la sede di Siena, loc. San Miniato: LA CASCINA Global Service s.r.l.;
 - lotto n. 3 - tre bar ubicati presso le sedi di Siena, in Via Mattioli n. 10, nel complesso dell'ex o.p. "San Niccolò" e in Piazza San Francesco: LA CASCINA Global Service s.r.l.;
2. di chiedere ai rispettivi aggiudicatari che si dia avvio all'esecuzione anticipata in via d'urgenza dei contratti conseguenti all'espletamento della procedura come sopra aggiudicata;
3. di nominare il Dr. Fabio Semplici quale Responsabile unico del procedimento;

Siena, data della firma digitale

Il Direttore generale

Emanuele Fidora

Visto

Il Responsabile del procedimento

Fabio Semplici