



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

UFFICIO TECNICO

Disposizione del Direttore generale

Classificazione: IX/2

N. allegati: 0

NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PER ALCUNI LABORATORI DI RICERCA, LABORATORI DIDATTICI E STUDI DEI DOCENTI POSTI AI PIANI TERRA E PRIMO DEL TERZO LOTTO DEL COMPLESSO SCIENTIFICO DI SAN MINIATO [CIG 7306908B39; CUP B62B17000250005]

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto lo Statuto dell’Università degli Studi di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- Viste le leggi sull’Istruzione Universitaria;
- Visto il vigente Regolamento di Ateneo per l’amministrazione, la finanza e la contabilità dell’Università degli Studi di Siena, così come modificato con D.R. n. 375/99-2000 del 31/12/1999 entrato in vigore dal 02/02/2017;
- Viste le Linee guida ANAC attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni D.Lgs. 50/2016;
- Visto il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (G.U. n. 101 del 30 aprile 2008) e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento per il miglioramento della sicurezza e della salute nei luoghi di lavoro dell’Università degli Studi di Siena;
- Visto il D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell’art. 49, comma 4-quater, del decreto – legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 (G.U. 22 settembre 2011, n. 221) e ss.mm.ii.;
- Valutate tutte le norme tecniche in vigore relative all’edilizia ed all’impiantistica in generale;
- Visto il D.D.G. n. 164/2018 del 21 febbraio 2018 con il quale viene rinnovato e conferito all’Ing. Massimiliano Pagni l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- Vista la Delibera del CDA del 22 dicembre 2017, “Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2018”;
- Viste le indagini ed i campionamenti che negli ultimi tempi sono stati eseguiti presso la struttura “Polo Scientifico di San Miniato”, in particolare nel Terzo lotto, a seguito delle molteplici segnalazioni da parte del personale ivi presente che ha richiesto l’intervento del Servizio di Prevenzione e Protezione e successivamente quello di una Società esterna certificatrice;
- Visto che l’intervento di monitoraggio curato dalla Società esterna certificata non ha rilevato la presenza di sostanze potenzialmente pericolose ma ha evidenziato la necessità di una riqualificazione



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

UFFICIO TECNICO

completa dell'area interessata dal monitoraggio, da un punto di vista edilizio ed impiantistico, definito in accordo con i docenti che vi lavorano;

- Visto che, l'obiettivo della riqualificazione con redistribuzione degli spazi interni nella quale è prevista la separazione delle aree destinate alla ricerca da quelle didattiche, è quello di migliorare ed aumentare le potenzialità dei laboratori, ottimizzare gli standard di ricerca e di didattica con nuovi arredi tecnici, cappe chimiche e biologiche;
- Considerato che la struttura "Polo Scientifico Universitario S. Miniato" necessita di ammodernamento impiantistico in particolare elettrico, di climatizzazione, rivelazione incendi, rivelazione dei gas tecnici ed implementazione delle nuove tecnologie di controllo climatico e di segnalazione allarmi con nuovo sistema EBI Honeywell;
- Vista la Delibera del 29 marzo 2017, nella quale viene approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico per alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti al piano terra e primo del terzo lotto dell'edificio sede del Polo Scientifico di S. Miniato, via Aldo Moro 2", nel quale sono inseriti gran parte degli interventi di cui ai punti precedenti;
- Vista la delibera n. 60/2017 prot. 35600 – II/7 del Cda del 29 marzo 2017 nella quale si autorizzava l'esecuzione dei lavori per l'importo di € 905.000,00 oltre oneri fiscali di legge (22%), per un totale di € 1.104.100,00, da realizzare secondo quanto indicato all'art. 36 (con procedura negoziata sotto soglia di € 1.000.000,00, mediante l'invito a 10 ditte, individuate previa pubblicazione di manifestazione di interesse, e criterio di aggiudicazione secondo offerta economicamente più vantaggiosa);
- Considerato che il 20 maggio 2017 è entrato in vigore il provvedimento correttivo D.Lgs. 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 50/2016) che, in particolare, ha modificato l'art. 36 del codice dei contratti pubblici, prevedendo per le procedure relative ai lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, oltre oneri fiscali, l'obbligo di invitare a presentare offerta almeno 15 Operatori economici, anziché 10;
- Visto il D.R. a ratifica del 7 Dicembre 2017, Prot. 138502 – II/7, nel quale viene confermato l'espletamento di una procedura negoziata di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico per alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti ai piani terra e primo del terzo lotto del Complesso Scientifico di San Miniato a Siena, da aggiudicare secondo il criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" alla quale invitare almeno 15 operatori;
- Verificati i tempi necessari a procedere all'espletamento dell'appalto di lavori di cui al punto precedente per un importo a base d'asta di € 863.000,00 oltre € 27.000,00 quali costi della sicurezza non ribassabili, oltre oneri fiscali;
- Considerato che la trasmissione degli inviti è avvenuta il 24 aprile 2018 e che la scadenza della gara era stata fissata il 5 giugno 2018;
- Visto l'art. 77, co. 1, del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii. che prevede che nel caso in cui la scelta della migliore offerta avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione sia demandata ad una commissione giudicatrice;



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

UFFICIO TECNICO

- Visto che l'art. 77, co. 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che la nomina dei commissari e la costituzione della commissione debbano avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- Rilevato che nel bando di gara è stato fissato quale limite per la presentazione delle offerte da parte dei concorrenti il 5 giugno 2018 e che le operazioni di gara sono state avviate il 8 giugno 2018 con seduta pubblica, l'apertura della Documentazione Amm.va;
- Considerato che con il D.R. a ratifica del 7 Dicembre 2017, Prot. 138502 – II/7, di cui sopra, viene dato mandato al Direttore generale di nominare la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- Considerata l'esperienza e le competenze dei membri della Commissione individuati:
 - 1) Arch. Claudio Rolfo Responsabile Servizi Tecnici Sicurezza e Ambiente dell'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica di Bologna, già membro di numerose commissioni di gara e quindi esperto in materia di appalti;
 - 2) Ing. Marco Pellochiù, Responsabile del Servizio Logistica del Politecnico di Torino già membro di numerose commissioni di gara e quindi esperto in materia di appalti
 - 3) P.I. Giovanni Di Palermo collaboratore Tecnico Servizi Tecnici sicurezza e Ambiente dell'Istituto Nazionale di Ricerca Metrologica di Bologna, tecnico impiantistico esperto;

DISPONE

1. di nominare quali componenti della commissione giudicatrice per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione della procedura negoziata sulla base di un progetto esecutivo secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 77 del d.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico per alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti ai piani terra e primo del terzo lotto del Complesso Scientifico di San Miniato a Siena:
 - a) Ing. Marco Pellochiù (Presidente);
 - b) Arch. Claudio Rolfo (esperto tecnico);
 - c) P.I. Giovanni Di Palermo (componente).
2. L'incarico sarà presumibilmente svolto nei giorni 28, 29 e 30 Giugno 2018 salvo diversa organizzazione dei commissari, presso L'Università di Siena – Ufficio Tecnico – Via Banchi di Sotto nc. 55 – 53100 Siena;
3. Il compenso previsto come corrispettivo dell'incarico è fissato nell'importo forfetario di euro 300,00/giorno, comprensivo di ogni onere e spesa, e calcolato su un numero massimo stimato di otto giornate/uomo di impegno;
4. L'importo effettivo da corrispondere sarà determinato, al termine dell'incarico, in base al numero reale di giornate/uomo dedicato, anche in aumento, se del caso, rispetto a quanto previsto in via presunta;



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

UFFICIO TECNICO

5. Di far gravare i costi sul progetto 2154-2017-PM-STRAORD_2017 (CA.A.01.02.08.05 - manutenzione straordinaria su beni immobili”) secondo quanto disposto nella D.R. a ratifica del 7 Dicembre 2017, Prot. 138502 – II/7 nella quale è presente il quadro economico dell’opera e la ripartizione dei costi.

Il presente provvedimento sarà sottoposto alla ratifica del Consiglio di amministrazione nella prima seduta utile.

Siena, data della firma digitale

Il Direttore generale

Emanuele Fidora

Il Responsabile Unico del Procedimento

Massimiliano Pagni