



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

UFFICIO TECNICO

Disposizione RUP

Classificazione: X/4

N. allegati: 0

ACQUISIZIONE DI SERVIZIO DI CONSULENZA ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA PER ALCUNI PROGETTI DA REALIZZARE NEGLI EDIFICI DEL COLLEGE SANTA CHIARA, DI VIA FIERAVECCHIA N. 19 E DI VIA DEL REFUGIO N. 4, IN USO ALL'UNIVERSITÀ DI SIENA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto lo statuto dell'Università di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- visto il D. Lgs 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- vista la Determinazione n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- considerata la necessità di dover disporre di un architetto per la redazione e firma degli elaborati progettuali e autorizzativi da produrre alla Soprintendenza in caso di edifici storici vincolati ai sensi della L. 42/2004
- visto che tale figura professionale non è presente all'interno dell'organico dell'Ufficio Tecnico dell'Università di Siena;
- considerate le necessità di elaborare progetti architettonici e le relative pratiche autorizzative (compresa Direzione Lavori), per i seguenti edifici dell'Università di Siena:
 - a) College Santa Chiara (Manutenzione Straordinaria per modifiche interne ed esterne);
 - b) Via Fieravecchia, 19 (Manutenzione Straordinaria P1, sala proiezioni e locali fondi librari);
 - c) Via del Refugio, 4 (Manutenzione Straordinaria copertura);
- considerato che gli edifici ai punti a), b) e c) sono vincolati ai sensi della L. 42/2004;
- considerato che l'Arch. Filippo Buti ha esperienza in materia e si è reso disponibile ad un rapporto di collaborazione per la consulenza ai progetti citati;
- visto il preventivo dell'Arch. Filippo Buti (Prot. n. 55824 del 20/12/2016) di un importo complessivo pari a € 39.000,00, al netto di cassa 4% e IVA 22%, considerato congruo, valutata anche la percentuale di sconto riservata rispetto alle tariffe standard;
- considerato che l'incarico proposto potrà avere durata di circa 18 mesi, l'oggetto e gli importi potranno essere rimodulati in funzione delle esigenze dell'Università di Siena con apposita disposizione del RUP e in funzione dell'importo lavori, per il momento ipotizzato in € 600.000 complessivi;



UNIVERSITÀ DI SIENA

1240

- considerato che nel dettaglio l'oggetto della prestazione riguarderà:
 - a) progettazione esecutiva e relativi documenti;
 - b) elaborazioni pratiche autorizzative e relativi documenti;
 - c) Direzione Lavori con relativi documenti obbligatori e redazione contabilità lavori;
- considerata la particolare ed elevata complessità della prestazione richiesta, tenuto conto che gli edifici di Via Fieravecchia n. 19 e di Via del Refugio n. 4 non sono di proprietà dell'Università di Siena e che, quindi, la progettazione in oggetto dovrà essere sottoposta anche alla verifica con il soggetto proprietario;

DISPONE

1. di affidare l'incarico all'Arch. Filippo Buti, secondo quanto specificato nel preventivo del suddetto professionista, di cui al Prot. n. 55824 del 20/12/2016;
2. di far gravare la spesa complessiva pari a € 39.000,00, al netto di cassa 4% e IVA 22%, sulla voce di Budget CA.C.01.02.06 - CONSULENZE LEGALI TECNICHE AMMINISTRATIVE.

Siena, data della firma digitale

Il Responsabile unico del procedimento

Massimiliano Pagni