



Consiglio di Amministrazione del 4 maggio 2016

Rep. n. 109/2016 prot. n. 16828 del 04/05/2015

Ufficio/Struttura proponente: Ufficio Tecnico
Soggetto richiedente: Ufficio Tecnico
N. ordine del giorno: 5.01
Argomento: Provvedimenti per l'edilizia
Oggetto: Progetto di revamping dei sistemi tecnologici di Building Automation Management a servizio degli edifici in uso all'Università di Siena.

Il Consiglio di Amministrazione nella seguente composizione:

	F	C	Ast	Ag	Ass		F	C	Ast	Ag	Ass
Prof Angelo RICCABONI	X										
						Sig. Andrea DI BENEDETTO	X				
Prof. Gian Maria ROSSOLINI				X		Prof. Elio BORGONOVÌ	X				
Prof. Aggr. Roberto TOFANINI	X					Dott. Roberto MORROCCHI	X				
Prof. Luca VERZICHELLI	X					Sig. Giacomo SIMONCELLI	X				
Dott. Franco GALARDI	X					Sig. Enrico VETTORI	X				

(Legenda: F = favorevole, C = contrario, Ast. = astenuto, Ag= assente giustificato, Ass. = assente)

- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- viste le leggi sull'Istruzione Universitaria;
- visto il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (nuovo codice appalti);
- visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163";
- visto il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia dell'Università degli Studi di Siena;
- visto il Regolamento per l'esecuzione di lavori in economia dell'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi di Siena;
- visto il Decreto Legislativo 4 luglio 2014 n. 102 di attuazione della Direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica;
- considerato che, al fine di garantire il regolare ed efficiente funzionamento delle attività istituzionali dell'Università di Siena si rende necessario provvedere costantemente alla valutazione delle condizioni manutentive degli immobili e conseguentemente intervenire con opere di manutenzione straordinaria dove necessario, anche dal punto di vista del miglioramento dell'uso delle risorse energetiche;
- considerata l'obsolescenza di alcuni sistemi di controllo impiantistico per la climatizzazione e la sicurezza antincendio installati negli edifici universitari, specialmente presso il Polo Scientifico di S. Miniato;
- valutato lo studio di fattibilità elaborato dalla società Honeywell s.r.l. prot. n. 7004 del 25 febbraio 2016, ulteriormente aggiornata in data 16 marzo 2016 e 26 aprile 2016;



UNIVERSITÀ DI SIENA 1240

Ufficio Organi Collegiali

- considerata la necessità di procedere nell'immediato futuro ad un servizio tecnico di reperibilità e quindi di avere sotto un unico sistema informatico il quadro generale degli allarmi di tutti gli impianti, di qualsiasi tipologia, installati negli edifici universitari;
- verificata la relazione tecnica redatta dal Responsabile del procedimento dalla quale risulta la conformità della presente delibera alle norme vigenti e la quantificazione e copertura delle spese aggiuntive dirette;

tutto ciò premesso,

DELIBERA

- di aggiudicare direttamente i lavori alla società Honeywell s.r.l. ai sensi dell'art. 63, c.2, lett. b del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nuovo codice appalti);
- di imputare i costi effettivi da sostenere calcolati in € 287.500,00 + oneri fiscali 22%, sul progetto 2154-2016-PM-STRAORD_2016 "Manutenzione straordinaria 2016" del budget di competenza dell'Ufficio Tecnico;
- di approvare la proposta del piano degli interventi e del servizio di supporto su base triennale alla società Honeywell s.r.l. i cui costi stimati per gli anni 2017 e 2018 saranno messi a budget nei rispettivi esercizi finanziari e comunque saranno oggetto di ulteriori proposte di delibera.

La presente delibera, il cui testo viene letto ed approvato seduta stante, è dichiarata immediatamente esecutiva.

Per l'esecuzione

All'Ufficio Tecnico

Per l'esecuzione

Alla Divisione Ragioneria