



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

Disposizione del Direttore Generale

Classificazione: IX/2

N. allegati: 0

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ACUSTICO E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLE AULE MAGNE DEL POLO GIURIDICO POLITOLOGICO IN VIA MATTIOLI, 10 – SIENA - [CIG 7945629C77 - CUP B66B19000240005 - N. GARA: 7466782] - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. "Codice di contratti pubblici";
- Vista la legge 14 giugno 2019 n. 55, di conversione del Decreto Legge 32/2019, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 17 giugno 2019;
- visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" limitatamente agli articoli ancora in vigore e richiamati dal D.Lgs. 50/2016;
- visto il vigente statuto dell'Università degli Studi di Siena;
- vista la Delibera del CdA Rep. n. 171/2019 - Prot. 0109944 del 3 luglio 2019 con la quale:
 - è stata indetta una procedura di affidamento diretto ai sensi del Codice dei contratti pubblici, testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, in un unico lotto, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento acustico e la realizzazione del nuovo impianto di illuminazione delle Aule Magne del Polo Giuridico Politologico in via Mattioli, 10 – Siena", per un importo a base d'asta di € 121.478,00 oltre oneri fiscali per i lavori e di €28.516,00 oltre oneri fiscali per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - sono state invitate a presentare un'offerta 5 operatori economici che abbiano avanzato candidatura a seguito di avviso di richiesta di manifestazione di interesse da pubblicare sul profilo del Committente;
 - è stabilito di aggiudicare l'affidamento secondo il criterio del minor prezzo sulla base del progetto esecutivo;
 - è stata confermata l'imputazione della spesa sul conto CA.A.01.02.08.05 Manutenzioni straordinarie su beni immobili;
 - è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Massimiliano Pagni. Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Università di Siena ed è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Massimiliano Pagni Responsabile della Divisione Tecnica dell'Università di Siena;
 - è stato nominato come Direttore dei Lavori, il Per. Ind. Nicola Governi;



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- visto che l'avviso per la manifestazione di interesse è stato pubblicato sul portale dell'Università di Siena – <https://www.unisi.it/ateneo/concorsi-gare-e-appalti/gare-e-appalti> - nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" in data 19 giugno 2019;
- considerato che ai sensi del suddetto avviso pubblico, il termine ultimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse è scaduto alle h. 11:00 del giorno 26 giugno 2019, e che detto termine sono pervenuti n. 33 candidature;
- considerato che in data 23 luglio 2019 sono stati selezionati n. 5 operatori economici, individuati dall'analisi della documentazione curriculare presentata e nel rispetto del principio di rotazione;
- considerato che ai sensi della suddetta procedura negoziata, in data 12 luglio 2019 sono stati trasmessi gli inviti a 5 società delle 33 che avevano manifestato interesse che sono:

CONCORRENTE	Nr. e data di arrivo al protocollo USIENA
DAF	120593 del 12/07/2019
IGE IMPIANTI srl	120595 del 12/07/2019
CEIS - Consorzio elettricisti installatori senesi soc. coop.	120600 del 12/07/2019
ELETTRICALANDI srl	120602 del 12/07/2019
SD CONTRACT srl	120604 del 12/07/2019

- e che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte – ore 11:00 del giorno 22/07/2019 – è pervenuta per PEC una sola offerta da parte del Consorzio C.E.I.S. - Consorzio elettricisti installatori senesi soc. coop.;
- considerato che in data 23 luglio 2019 si è proceduto d'ufficio alla verifica amministrativa dei documenti e all'apertura dell'unica offerta economica presentata via Pec;
- in esito alla verifica della rispondenza della documentazione amministrativa e alla valutazione dell'offerta economica presentata dal Consorzio C.E.I.S. unica concorrente;
- rilevata la regolarità della documentazione amministrativa esaminata, e visionata l'offerta economica del Consorzio C.E.I.S. - Consorzio elettricisti installatori senesi soc. coop., il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Massimiliano Pagni, assistito dal P.I. Nicola Governi (Tecnico qualificato e DD.LL.) e della Dott.ssa Lorenza Sorrentino (Tecnico Amministrativo), rappresenta il ribasso offerto dalla sola partecipante come segue:

CLASSIFICA	OFFERENTI	% Ribasso Offerta economica
1	C.E.I.S. - Consorzio elettricisti installatori senesi	5,00



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- ritenuto, pertanto, di aggiudicare i “Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento acustico e la realizzazione del nuovo impianto di illuminazione delle Aule Magne del Polo Giuridico Politologico in via Mattioli, 10 – Siena”, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co. 2 let. b) del Codice dei contratti pubblici, testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 all'unica società concorrente C.E.I.S. - Consorzio elettricisti installatori senesi soc. coop. che, con il ribasso del 5,00 % si è aggiudicata i lavori, con i seguenti parametri:
 - BASE D'ASTA - EURO 149.994,00 – IVA ESCLUSA
 - IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA – EURO 28.516,00 – IVA ESCLUSA
 - SCONTO UNICO OFFERTO – 5,00%
 - IMPORTO OFFERTO ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA – EURO 115.404,10– IVA ESCLUSA
- considerato che le aule magne oggetto di lavori fino al 12 settembre 2019 sono utilizzate per fini istituzionali di interesse pubblico già da tempo programmate;
- verificato direttamente con le strutture presenti presso il Polo Giuridico Politologico cui è affidata la gestione ed organizzazione delle lezioni e degli eventi nelle Aule Magne relativamente al miglior periodo durante il quale è possibile realizzare i lavori senza creare intralcio al normale svolgimento delle attività universitarie e non solo;
- sentite le necessità di cui al punto precedente, i lavori non possono iniziare prima del 12 settembre 2019;
- visto l'art. 48, co. 2, lett. p del vigente Statuto dell'Università di Siena che assegna al Direttore Generale la competenza dell'aggiudicazione degli appalti di competenza dell'Amministrazione Centrale;

DISPONE

1. di aggiudicare, i “Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento acustico e la realizzazione del nuovo impianto di illuminazione delle Aule Magne del Polo Giuridico Politologico in via Mattioli, 10 – Siena” – [CIG 7945629C77 - CUP B66B19000240005] – ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. b), del Codice dei contratti pubblici, testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi art. 36 c. 9-bis del D.Lgs n. 50/16 come modificato dal D.L. 32/2019 in vigore dal 19/4/2019, al Consorzio C.E.I.S. - Consorzio elettricisti installatori senesi soc. coop., con le modalità espresse nella documentazione di gara e come da offerta economica presentata (depositata presso la Divisione Tecnica dell'Università di Siena), per un importo complessivo pari ad euro 115.404,10 - IVA esclusa, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 28.516,00 – IVA esclusa;
2. di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento – pari ad euro 175.582,52 - IVA inclusa così ottenuta:
 - BASE D'ASTA - EURO 149.994,00 – IVA ESCLUSA
 - IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta) – EURO 28.516,00 – IVA ESCLUSA

- SCONTO UNICO OFFERTO – 5,00%
- IMPORTO OFFERTO ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA – EURO 115.404,10– IVA ESCLUSA
- IMPORTO OFFERTO COMPRENSIVO degli ONERI DELLA SICUREZZA – EURO 143.920,10 – IVA ESCLUSA
- IMPORTO OFFERTO TOTALE COMPRENSIVO di IVA – EURO 175.582,52

da far gravare sul conto CA.A.01.02.08.05 Manutenzioni straordinarie su beni immobili;

3. di dare l'avvio dei lavori in oggetto al 12 settembre 2019 previa comunicazione agli Enti competenti, nel rispetto degli impegni universitari da svolgere e già programmati da tempo;
4. di stabilire in giorni sessantaquattrogiorni naturali e consecutivi (64 giorni) la durata dei lavori a decorrere dalla data di consegna prevista per il 12 settembre 2019;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul portale dell'Università degli Studi di Siena – <https://www.unisi.it/ateneo/concorsi-gare-e-appalti/gare-e-appalti> - nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" e, contestualmente, dare avviso al Consorzio C.E.I.S. unico concorrente.

Siena, data della firma digitale

Il Direttore generale vicario
Giovanni Colucci

Il Responsabile Unico del Procedimento
Massimiliano Pagni