



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

UFFICIO TECNICO

Disposizione RUP

Classificazione: IX/2

N. allegati: 0

**ACQUISIZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SMONTAGGIO ARREDI TECNICI IN
ALCUNI LABORATORI DI RICERCA, LABORATORI DIDATTICI E STUDI DEI DOCENTI POSTI AL PIANO TERRA E
PRIMO DEL TERZO LOTTO DELL'EDIFICIO SEDE DEL POLO SCIENTIFICO DI S. MINIATO IN VIA A. DE
GASPERI, 2 A SIENA**

CUP: B62B17000250005

CIG: Z35247F2AB – CIG Z02247F3A1

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- viste le leggi sull'Istruzione Universitaria;
- visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 che consente di "procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- vista la linea guida ANAC n. 4 sugli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria approvata dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e la proposta di aggiornamento al D. Lgs 19 aprile 2017 n. 56 pubblicata da ANAC;
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e in particolare l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di servizi e lavori pubblici "sotto soglia";
- visto il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- visto il D.Lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50"
- visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università degli Studi di Siena, così come modificato con D.R. n. 375/99-2000 del 31/12/1999 entrato in vigore dal 02/02/2017;
- vista la D.D.A. n. 63 del 19 maggio 2011 con cui si è provveduto al riassetto provvisorio dei servizi generali dell'Università degli Studi di Siena secondo le linee generali e sulla base degli obiettivi descritti nella proposta presentata dal Direttore Amministrativo al Consiglio di Amministrazione del 4 marzo 2011 e dallo stesso condivisa, e con cui si è provveduto ad attribuire i relativi incarichi di responsabilità;



UNIVERSITÀ DI SIENA

1240

- visti i successivi atti di organizzazione interna delle unità organizzative individuate con la suddetta D.D.A. 63/2011, in cui sono altresì attribuiti gli incarichi di responsabilità delle unità organizzative con cui sono state conferite funzioni specialistiche e/o di responsabilità di cui all'art. 91 comma 1 del citato CCNL;
- visto il D.D.G. n. 298/2018 del 29 marzo 2018 con il quale vengono prorogate le funzioni di responsabilità fino al 31 dicembre 2018;
- visto il D.D.G. n. 164/2018 del 21 febbraio 2018 con il quale viene rinnovato e conferito all'Ing. Massimiliano Pagni l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- vista la Delibera del CDA del 22 dicembre 2017, "Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2018";
- visti gli eventi accaduti nell'area dell'edificio in oggetto nel febbraio 2016 in cui sono stati segnalati forti odori e relative esalazioni all'interno del piano terra e del piano primo del settore C dell'edificio sede del Polo Scientifico di S. Miniato in cui è presente il Dipartimento di Scienze della Vita;
- viste le verifiche effettuate nel marzo 2016 dal Servizio di Prevenzione e Protezione e dall'Ufficio Tecnico;
- viste le campagne di analisi ambientale in aria e sui liquidi reflui ed i relativi risultati, effettuate dalla società Ambienta s.r.l. nel marzo 2016 coordinate dal Servizio di Prevenzione e Protezione;
- viste le condizioni in essere degli arredi tecnici e delle attrezzature dei laboratori di ricerca e didattici, che necessitano di rinnovamento ed un aggiornamento allo stato dell'arte della tecnologia;
- preso atto delle richieste e delle segnalazioni di gruppi di ricerca (Dipartimento di Scienze della Vita) che gravitano nei locali al piano terra e primo del settore C dell'edificio sede del Polo Scientifico di S. Miniato, con i quali sono state elaborate, in numerosi incontri, le specifiche per la redazione dei progetti oggetto della presente delibera;
- preso atto che alcuni locali, su richiesta degli utilizzatori, dovranno essere trasformati in aree con livello di contenimento biologico 2 e 3;
- visto il budget autorizzatorio per l'anno 2017 approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 23 dicembre 2016 rep. n. 413 Prot. n. 56701 del 27 dicembre 2016;
- verificate le condizioni manutentive generali dell'immobile in oggetto, sia dal punto di vista edilizio che impiantistico e l'obsolescenza delle installazioni e delle tecnologie adottate in fase costruttiva;
- vista la delibera del CdA Rep. n. 60/2017, Prot. n. 35600-II/7 del 29/03/2017 che autorizza i "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico per alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti al piano terra e primo del terzo lotto dell'edificio sede del Polo Scientifico di S. Miniato in via A. De Gasperi, 2 a Siena" per un importo di € 905.000,00, oltre IVA come per legge;
- considerata la necessità di procedere alla rimozione di utenze, elettriche, gas, gas tecnici, dagli arredi tecnici e la necessità di tracciatura ed etichettatura di tutti i materiali da smontare;
- considerata la necessità di smontare ed immagazzinare tutti gli arredi tecnici presenti nei locali che saranno interessati dai lavori;
- visto il preventivo prodotto dalla Ditta Cami s.r.l. con sede in Via delle Passiflore, 23/25 – 00172 ROMA per € 38.948,70 oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 125733-IX/2 del 24/07/2018, ritenuto congruo;



UNIVERSITÀ DI SIENA

1240

- visto il preventivo prodotto dalla Ditta EFFE TRASPORTI s.r.l. con sede in Via Appia Nuova, 96 – 00183 ROMA per € 26.841,30 oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 126471-X/4 del 25/07/2018, ritenuto congruo;
- verificato che il fornitore abbia il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- rilevato conveniente per l'Università, sia in termini temporali che economici, affidare alla Ditta Cami s.r.l. con sede in Via delle Passiflore, 23/25 – 00172 ROMA per € 38.948,70 oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 125733-IX/2 del 24/07/2018 e alla Ditta EFFE TRASPORTI s.r.l. con sede in Via Appia Nuova, 96 – 00183 ROMA per € 26.841,30 oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 126471-X/4 del 25/07/2018, il presente incarico;

DISPONE

1. di procedere all'affidamento per acquisizione di lavori di manutenzione straordinaria per smontaggio arredi tecnici in alcuni laboratori di ricerca, laboratori didattici e studi dei docenti posti al piano terra e primo del terzo lotto dell'edificio sede del Polo Scientifico di S. Miniato in Via A. De Gasperi, 2 a Siena, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, alla Ditta Cami s.r.l. con sede in Via delle Passiflore, 23/25 – 00172 ROMA per € 38.948,70 oltre IVA come per legge, come specificato nel preventivo di cui al Prot. UNISI n. 125733-IX/2 del 24/07/2018 e alla Ditta EFFE TRASPORTI s.r.l. con sede in Via Appia Nuova, 96 – 00183 ROMA per € 26.841,30 oltre IVA come per legge, come specificato nel preventivo di cui al Prot. UNISI n. 126471-X/4 del 25/07/2018;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Massimiliano Pagni dell'Ufficio Tecnico dell'Università di Siena;
3. di far gravare la spesa complessiva pari a € 65.790,00, oltre IVA come per legge, sul conto CA.A.01.02.08.05 - Manutenzioni straordinarie su beni immobili.
Siena, data della firma digitale

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Massimiliano Pagni

Visto

Il titolare dei fondi

Ing. Massimiliano Pagni