



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

Disposizione RUP

Classificazione: IX/2

N. allegati: 0

**ACQUISIZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI UNA PORZIONE DI TETTO
ED IL RIPRISTINO DEL CONTROSOFFITTO SOTTOSTANTE, IN VIA DEL REFUGIO 18, A SIENA.
CIG: ZC329DB55C**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- viste le leggi sull'Istruzione Universitaria;
- visto l'art. 32 del D. Lgs 50/2016 e s.m. e i. che consente di "procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- vista la linea guida ANAC n. 4 sugli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria approvata dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e la proposta di aggiornamento al D. Lgs 19 aprile 2017 n. 56 pubblicata da ANAC;
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m. e i. e in particolare l'art. 36 che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di servizi e lavori pubblici "sotto soglia";
- visto il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m. e i. "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università degli Studi di Siena, così come modificato con D.R. n. 375/99-2000 del 31/12/1999 entrato in vigore dal 02/02/2017;
- vista la D.D.A. n. 63 del 19 maggio 2011 con cui si è provveduto al riassetto provvisorio dei servizi generali dell'Università degli Studi di Siena secondo le linee generali e sulla base degli obiettivi descritti nella proposta presentata dal Direttore Amministrativo al Consiglio di Amministrazione del 4 marzo 2011 e dallo stesso condivisa, e con cui si è provveduto ad attribuire i relativi incarichi di responsabilità;
- visti i successivi atti di organizzazione interna delle unità organizzative individuate con la suddetta D.D.A. 63/2011, in cui sono altresì attribuiti gli incarichi di responsabilità delle unità organizzative con cui sono state conferite funzioni specialistiche e/o di responsabilità di cui all'art. 91 comma 1 del citato CCNL;



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- visto il D.D.G., Prot. n. 35290-VII/4 del 27/09/2016, con il quale viene rinnovato e conferito all'Ing. Massimiliano Pagni l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- visto il Bilancio unico di ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2019, approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2018, Rep. n. 345/2018, Prot. n. 198721 del 27 dicembre 2018;
- considerato il distacco di parte della struttura lignea secondaria;
- considerata la necessità di ripristinare la porzione di tetto appartenente all'edificio di via del Refugio attraverso la revisione completa del manto di copertura;
- considerate le cospicue infiltrazioni di acqua piovana che hanno ammalorato alcune porzioni di intonaco e del controsoffitto presenti nei locali sottostanti il tetto sopra citato;
- considerata la necessità di allestire un cantiere nelle zone di intervento comprese tra la scuola e la residenza di via del Refugio per consentire lo smontaggio completo del manto di copertura ed il susseguente rifacimento;
- considerata la necessità della fornitura e posa in opera della nuova controsoffittatura in servizio nei locali sottostanti il tetto soggetto ad intervento manutentivo e la successiva tinteggiatura dei locali in questione;
- visto il preventivo prodotto dalla Ditta Fabbri Costruzioni snc con sede in Via Algero Rosi n. 6 – 53100 SIENA (SI) per € 9.860,00, oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 149504-IX/2 del 02/09/2019, ritenuto congruo;
- verificato che il fornitore abbia il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- considerata la disponibilità da parte della Ditta incaricata di effettuare tali interventi nei tempi previsti e concordati con questa Divisione, in modo da non causare rallentamento o interruzione dell'attività della struttura, considerata la reperibilità dei materiali necessari e del personale qualificato per l'esecuzione delle lavorazioni;
- rilevato conveniente per l'Università, sia in termini temporali che economici, affidare alla Ditta Fabbri Costruzioni snc con sede in Via Algero Rosi n. 6 – 53100 SIENA (SI) il presente incarico;
- accertata la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta;

DISPONE

1. di procedere all'affidamento per l'acquisizione di lavori di manutenzione ordinaria per la revisione degli intonaci delle volte presenti nei chiostri Piccolomini e Sansoni, per la revisione del manto di copertura di entrambi i chiostri, per il rifacimento degli intonaci dove necessario e l'impermeabilizzazione e la finitura nei terrazzini che insistono sulle volte del chiostro Piccolomini, nel complesso di San Francesco a Siena, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, alla Ditta Fabbri Costruzioni snc con sede in Via Algero Rosi n. 6 – 53100 SIENA (SI) per l'importo complessivo pari a euro € 9.860,00 oltre IVA come per legge, secondo quanto specificato nel preventivo di cui al Prot. UNISI n. 149504-IX/2 del 02/09/2019;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimiliano Pagni ed individuare come Referente tecnico Per. Ind. Marco Zotto della Divisione Tecnica dell'Università di Siena;



UNIVERSITÀ
DI SIENA

1240

3. di far gravare la spesa complessiva pari a € 9.860,00, oltre IVA come per legge, sul conto CA.C.01.02.01.08 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili e fabbricati.
Siena, data della firma digitale

Il Responsabile unico del procedimento

Titolare dei fondi

Ing. Massimiliano Pagni