



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

Disposizione RUP

Classificazione:

N. allegati: 1

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EXTRA CANONE
PER IL RIPRISTINO DEI GUASTI E DELLE ANOMALIE NEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO
DEGLI IMMOBILI DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SIENA**

CIG: Z732982E8D

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- viste le leggi sull'Istruzione Universitaria;
- visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i. che consente di "procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- vista la linea guida ANAC n. 4 sugli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria approvata dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e la proposta di aggiornamento al D. Lgs 19 aprile 2017 n. 56 pubblicata da ANAC;
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m e i. e in particolare l'art. 36 che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di servizi e lavori pubblici "sotto soglia";
- visto il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m. e i. "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università degli Studi di Siena, così come modificato con D.R. n. 375/99-2000 del 31/12/1999 entrato in vigore dal 02/02/2017;
- vista la D.D.A. n. 63 del 19 maggio 2011 con cui si è provveduto al riassetto provvisorio dei servizi generali dell'Università degli Studi di Siena secondo le linee generali e sulla base degli obiettivi descritti nella proposta presentata dal Direttore Amministrativo al Consiglio di Amministrazione del 4 marzo 2011 e dallo stesso condivisa, e con cui si è provveduto ad attribuire i relativi incarichi di responsabilità;
- visti i successivi atti di organizzazione interna delle unità organizzative individuate con la suddetta D.D.A. 63/2011, in cui sono altresì attribuiti gli incarichi di responsabilità delle unità organizzative con cui sono state conferite funzioni specialistiche e/o di responsabilità di cui all'art. 91 comma 1 del citato CCNL;
- visto il D.D.G., Prot. n. 35290-VII/4 del 27/09/2016, con il quale viene rinnovato e conferito all'Ing. Massimiliano Pagni l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- visto il Bilancio unico di ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2019, approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2018, Rep. n. 345/2018, Prot. n. 198721 del 27 dicembre 2018;
- considerata la necessità di riparare i vari guasti occorsi sugli impianti di condizionamento e di riscaldamento nei vari plessi dell'Università nel periodo gennaio - giugno 2019, come da prospetto allegato;
- considerato il carattere di urgenza di tali interventi per i quali non è possibile eseguire preventivi in anticipo;
- visti i consuntivi prodotti dalla Ditta Plurigest s.r.l., con sede in Via P. Nenni, 29 – Loc. Badesse – 53035 MONTERIGGIONI (SI), per un totale di € 32.622,75, oltre IVA come per legge, Prot. USiena n. 144928-IX/2 del 19/08/2019, ritenuti congrui e così suddivisi:

Polo Giuridico:	€	15.303,75
Rettorato:	€	395,70
Edificio via Mattioli 4 (Botanica):	€	5.774,72
Edificio via del Refugio, 4:	€	624,70
Edifici Arezzo (palazzina Uomini e RAM):	€	750,50
Edificio centrale San Niccolò:	€	2.320,69
Ex Seminario S. Francesco:	€	730,62
Palazzo centrale Laterino:	€	1.241,30
Palazzo Bandini Piccolomini:	€	81,00
Edificio via Fieravecchia, 19:	€	1.833,67
Edificio San Giovanni V.no:	€	702,00
Sala Rosa	€	54,00
Ex lavanderia S. Niccolò (Fisica)	€	2.360,10
Palazzo S. Galgano	€	54,00
Palazzetto Universitario	€	81,00
Accademia Fisiocritici	€	54,00
Chiesa della Maddalena	€	207,00
Ex Caserma Mazzini	€	54,00
Totale	€	32.622,75

- verificato che il fornitore abbia il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- visto il contratto di manutenzione in essere per la conduzione come 3° responsabile delle centrali termiche a servizio delle sedi universitarie di cui la Ditta è affidataria, di cui al Prot. 140490 del 01/08/2019;
- rilevato conveniente per l'Università, sia in termini temporali che economici, affidare alla Ditta Plurigest s.r.l., con sede in Via P. Nenni, 29 – Loc. Badesse – 53035 MONTERIGGIONI (SI), il presente incarico;



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

- accertata la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta;

DISPONE

1. di procedere all'affidamento per l'acquisizione di lavori di manutenzione ordinaria extra canone per il ripristino dei guasti e delle anomalie negli impianti di climatizzazione a servizio degli immobili dell'Università degli Studi di Siena, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, alla Ditta Plurigest s.r.l., con sede in Via P. Nenni, 29 – Loc. Badesse – 53035 MONTERIGGIONI (SI), per l'importo complessivo pari a euro € 32.622,75, oltre IVA come per legge, secondo quanto specificato nei consuntivi di cui al Prot. USiena n. 144928-IX/2 del 19/08/2019;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Massimiliano Pagni ed individuare come Referente tecnico il Per. Ind. Nicola Governi della Divisione Tecnica dell'Università di Siena;
3. di far gravare la spesa complessiva pari a € 32.622,75, oltre IVA come per legge, sul conto CA.C.01.02.01.07 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti.

Siena, data della firma digitale

Il Responsabile unico del procedimento

Titolare dei fondi

Ing. Massimiliano Pagni

Allegato 1: prospetto interventi