



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

DIVISIONE TECNICA

Disposizione RUP

Classificazione: IX/2

N. allegati: 0

**ACQUISIZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER IL RIPRISTINO DEL
FUNZIONAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI POSTI AL PIANO PRIMO DELLA STRUTTURA, COMPRESSE LE OPERE
IDRAULICHE E DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE, OLTRE CHE DEGLI INFISSI A
SERVIZIO DELLA CHIESA DELLA ROSA IN SIENA
CIG: ZEC298201A**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Siena, emanato con D.R. n. 164/2012 del 7 febbraio 2012;
- viste le leggi sull'Istruzione Universitaria;
- visto l'art. 32 del D. Lgs 50/2016 e s.m. e i. che consente di "procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- vista la linea guida ANAC n. 4 sugli affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria approvata dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e la proposta di aggiornamento al D. Lgs 19 aprile 2017 n. 56 pubblicata da ANAC;
- visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m. e i. e in particolare l'art. 36 che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di servizi e lavori pubblici "sotto soglia";
- visto il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m. e i. "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università degli Studi di Siena, così come modificato con D.R. n. 375/99-2000 del 31/12/1999 entrato in vigore dal 02/02/2017;
- vista la D.D.A. n. 63 del 19 maggio 2011 con cui si è provveduto al riassetto provvisorio dei servizi generali dell'Università degli Studi di Siena secondo le linee generali e sulla base degli obiettivi descritti nella proposta presentata dal Direttore Amministrativo al Consiglio di Amministrazione del 4 marzo 2011 e dallo stesso condivisa, e con cui si è provveduto ad attribuire i relativi incarichi di responsabilità;
- visti i successivi atti di organizzazione interna delle unità organizzative individuate con la suddetta D.D.A. 63/2011, in cui sono altresì attribuiti gli incarichi di responsabilità delle unità organizzative con cui sono state conferite funzioni specialistiche e/o di responsabilità di cui all'art. 91 comma 1 del citato CCNL;
- visto il D.D.G., Prot. n. 35290-VII/4 del 27/09/2016, con il quale viene rinnovato e conferito all'Ing.



UNIVERSITÀ
DI SIENA
1240

Massimiliano Pagni l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

- visto il Bilancio unico di ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2019, approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2018, Rep. n. 345/2018, Prot. n. 198721 del 27 dicembre 2018;
- considerata la necessità di ripristinare il decoro e la fruibilità sei servizi igienici posti al piano primo della struttura interessata, soggetti all'alta frequenza di utilizzo da parte del corpo studentesco e del personale tutto;
- considerato che tali servizi igienici sono stati interessati da numerose segnalazioni di guasto riguardanti il malfunzionamento degli stessi per quanto concerne la parte idraulica e di apertura/chiusura infissi;
- considerata la necessità di provvedere alla fornitura ed installazione della nuova pavimentazione in uso nella zona di accesso e negli stessi, dato l'ammaloramento del pavimento ad oggi esistente;
- considerata la necessità di provvedere al ripristino delle quattro porte presenti nei suddetti servizi attraverso la loro manutenzione e la fornitura e posa in opere delle nuove maniglie di apertura e chiusura;
- considerata la necessità di sostituire completamente i sanitari esistenti compreso il lavabo installato nell'antibagno rubinetteria inclusa ed il posizionamento del nuovo scaldabagno e dell'asciugamani elettrico;
- visto il preventivo prodotto dalla Ditta Marco Cecchi s.r.l. IMPIANTI IDRAULICI-CLIMATIZZAZIONE di Cecchi & Fabbri con sede in Via dei Macelli n. 120 – 53014 Monteroni d'Arbia (SI) per € 1.872,00, oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 148129-IX/2 del 28/08/2019, ritenuto congruo;
- visto il preventivo prodotto dalla Ditta R.P.M. di Consorti Manoel, Petri Andrea & C. snc con sede in Viale Europa n. 5 – 53100 Siena (SI) per € 4.300,00 oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 148128-IX/2 del 28/08/2019, ritenuto congruo;
- visto il preventivo prodotto dalla Ditta La.ni.sa. MOBILIFICIO ARTIGIANO di CIUCHI EZIO & C. s.n.c. con sede in Via dell'Artigianato n. 1 – 53100 Siena (SI) per € 1.250,00 oltre IVA come per legge, Prot. UNISI n. 148854-IX/2 del 30/08/2019, ritenuto congruo;
- verificato che il fornitore abbia il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- considerata la tempistica con cui si affrontano tali lavorazioni, atte ad interferire il meno possibile con il regolare svolgimento delle attività della struttura;
- considerato che le Ditte incaricate si impegnano a reperire i materiali necessari e ad offrire un adeguato numero di personale, al fine di garantire la consegna dei lavori e la riapertura al pubblico dei servizi igienici in questione nei tempi concordati con questa Divisione;
- rilevato conveniente per l'Università, sia in termini temporali che economici, affidare alle Ditte Marco Cecchi s.r.l. IMPIANTI IDRAULICI-CLIMATIZZAZIONE di Cecchi & Fabbri con sede in Via dei Macelli n. 120 – 53014 Monteroni d'Arbia (SI), R.P.M. di Consorti Manoel, Petri Andrea & C. snc con sede in Viale Europa n. 5 – 53100 Siena (SI) e La.ni.sa. MOBILIFICIO ARTIGIANO di CIUCHI EZIO & C. s.n.c. con sede in Via dell'Artigianato n.1 – 53100 Siena (SI) il presente incarico;
- accertata la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta;

DISPONE



UNIVERSITÀ DI SIENA

1240

1. di procedere all'affidamento per l'acquisizione di lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino del funzionamento dei servizi igienici posti al piano primo della struttura, comprese le opere idrauliche e di rifacimento della pavimentazione esistente, oltre che degli infissi a servizio della Chiesa della Rosa in Siena, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, alle Ditte Marco Cecchi s.r.l. IMPIANTI IDRAULICI-CLIMATIZZAZIONE di Cecchi & Fabbri con sede in Via dei Macelli n. 120 – 53014 Monteroni d'Arbia (SI), R.P.M. di Consorti Manoel, Petri Andrea & C. s.n.c. con sede in Viale Europa n. 5 – 53100 Siena (SI) e La.ni.sa. MOBILIFICIO ARTIGIANO di CIUCHI EZIO & C. s.n.c. con sede in Via dell'Artigianato n. 1 – 53100 Siena (SI), per l'importo complessivo pari a euro € 7.422,00 oltre IVA come per legge, secondo quanto specificato nei preventivi di cui ai Protocolli citati sopra;
 2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimiliano Pagni ed individuare come Referente tecnico il Per. Ind. Andrea Furini della Divisione Tecnica dell'Università di Siena;
 3. di far gravare la spesa complessiva pari a € 7.422,00 oltre IVA come per legge, sul conto CA.C.01.02.01.07 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti.
- Siena, data della firma digitale

Il Responsabile unico del procedimento

Titolare dei fondi

Ing. Massimiliano Pagni