



Divisione Tecnica

AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA
SOSTITUZIONE DELL’IMPIANTO ASCENSORE PRESSO IL PALAZZO DEL RETTORATO IN VIA
BANCHI DI SOTTO, 55 - SIENA
CIG 7999023A97 e CUP B69E19000570005**

SI RENDE NOTO

che l’Università degli Studi intende affidare i “lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell’impianto ascensore presso il Palazzo del Rettorato in via Banchi di Sotto, 55 - Siena”, per un importo a base di gara di € 45.450,00 al netto degli oneri della sicurezza pari a € 4.500,00 e di quelli fiscali.

AVVERTENZE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara.

Questo avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo l’Università di Siena, la quale sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Università degli Studi di Siena

Banchi di Sotto 55

Telefono: +39 0577 235085

Posta elettronica: ufficio.tecnico@unisi.it – Posta elettronica certificata: rettore@pec.unisipec.it

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unisi.it>

Profilo di committente:

<https://www.unisi.it/ateneo/concorsi-e-gare/gare-e-appalti/lavori/procedure-scadenza>

- Principali settori di attività

- Responsabile del Procedimento, Referente Tecnico e Referente Amministrativo

- Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Massimiliano Pagni - e-mail: ufficio.tecnico@unisi.it
- il Progettista e Direttore dei Lavori è il Per. Ind. Nicola Governi dipendente della Divisione Tecnica e-mail: nicola.governi@unisi.it
- il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è l'Ing. Alberto Pazzaglia – email: pazzaglia.studio@virgilio.it
- il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Alberto Pazzaglia – email: pazzaglia.studio@virgilio.it
- Il Referente Amministrativo è la Dott.ssa Lorenza Sorrentino – e-mail: lorenza.sorrentino@unisi.it

OGGETTO DEI LAVORI

L'appalto consiste in un intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore presso il Palazzo del Rettorato in via Banchi di Sotto nc. 55 - Siena. In particolare verranno eseguiti i seguenti lavori:

- Fornitura e posa in opera di un nuovo impianto ascensore avente le seguenti caratteristiche principali:

- portata kg 1000
- capienza n° 13 persone
- fermate n° 5
- servizi n° 5
- velocità m/sec 1,00
- dimensioni interne cabina mm 1500x1500x2100 (LxPxH)
- dimensioni porte mm 900x2000 (LxH)
- impianto con 2 accessi adiacenti
- alimentazione elettrica 400/230 V 50 Hz (FM-Luce)
- senza locale macchina ad azionamento elettrico di tipologia MRL gearless
- classe energetica "A"
- finiture cabina di qualità medio-alta

Caratteristiche del vano:

- vano in muratura
- corsa totale mm 19250 (circa)
- dimensioni interne vano mm 1960x2220 (LxP) (circa)
- profondità fossa mm 1430
- altezza testata mm 3500

Nel lavoro sono comprese tutte le operazioni accessorie e tutte le pratiche burocratiche per il completamento dell'impianto e realizzare l'opera "a regola d'arte" e "chiavi in mano" e la sua messa in funzione.

E' prevista la prestazione delle garanzie di cui agli artt. 93 e 103 D.Lgs. 50/2016 e smi.

- Importi Autorizzati dell'appalto

Importo lavori a base d'asta: € 45.450,00

Importo costi per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.500,00

Totale lavori: € 49.950,00, oltre oneri fiscali.

- Tipo di appalto e CPV

Appalto di lavori

CPV principale: 45313100-5 – Lavori di installazione di ascensori

- Modalità di determinazione del corrispettivo:

A corpo

- Procedura di appalto

Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/16 previa consultazione di almeno tre operatori economici e successivo affidamento diretto ai sensi del D.L. 32/2019 coordinato con la legge di conversione, come pubblicato in G.U. n. 140 del 17/06/2019 (L. n. 55 del 14/06/2019) secondo il minor prezzo art. 36 co. 9-bis.

- Qualificazione delle stazioni appaltanti

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti minimi che la stazione appaltante si riserva di verificare in qualsiasi momento:

a) Requisiti di ordine generale:

I partecipanti non devono incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione

I partecipanti devono essere in possesso:

- dell'abilitazione di cui all'art. 1, co. 2, lett. a) e c) del DM 37/2008;
- Categoria SOA OS4 - cl. I (cat. prevalente) non obbligatoria trattandosi di lavoro sotto la soglia di € 150.000 è prevista (v. art. 92 comma 7 del DPR 207/2010) la possibilità di eseguire i lavori delle categorie superspecializzate senza l'attestazione SOA, quando sussistano i requisiti semplificati di capacità tecnica descritti dall'art. 90 comma 1 del DPR 207/2010 (lavori analoghi, costo del personale, attrezzature adeguate).

b) Requisiti finanziari e tecnici

I partecipanti devono essere in possesso:

- di adeguata attestazione SOA ovvero in alternativa dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010;

ATTENZIONE

I concorrenti in allegato al modello di richiesta di manifestazione di interesse dovranno presentare una breve relazione (max 2 cartelle A4) relativa alla descrizione di lavori similari comprensivi di

importo svolti nel biennio precedente alla data attuale e una descrizione dell'organico alla data del presente atto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto, da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti sopra richiamati, dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo rettore@pec.unisipec.it entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 28/08/2019 e nell'oggetto dovrà essere indicata la seguente dicitura **“richiesta di manifestazioni di interesse finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore presso il Palazzo del Rettorato in via Banchi di Sotto, 55 - Siena. CIG 7999023A97 e CUP B69E19000570005”**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto da questa amministrazione allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Alla successiva procedura saranno invitati gli operatori economici tra coloro che hanno presentato adeguata manifestazione di interesse selezionati sulla base della esperienza maggiormente qualificata in lavori analoghi come individuabile dall'analisi della documentazione curriculare presentata e nel rispetto del principio di rotazione.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno raccolti e trattati ai sensi del *“Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati”* esclusivamente per le finalità di cui alla procedura oggetto del presente avviso.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Massimiliano Pagni

Allegato:

Mod. A) Fac-simile domanda di manifestazione di interesse